

# INFORMATION RELEASE

ミサワホーム株式会社 〒163-0833 東京都新宿区西新宿 2-4-1 Tel.03(3349)8088 (広報直通)

2015年4月1日

## 「SMART STYLE」全商品に PV 標準搭載

- ZEH 標準化を見据え、同シリーズ全商品に太陽光発電システムを標準搭載
- 2017 年度に新築戸建住宅の全国 ZEH 標準化を目指す
- ミサワホームのエネルギーソリューション「SMART AMENITY」を提唱

ミサワホーム株式会社（代表取締役社長執行役員 竹中宣雄）は、今月より、木質系企画住宅ブランドである「SMART STYLE（スマートスタイル）」シリーズの全商品に太陽光発電システムを標準搭載します。また、これを機にミサワホームの環境配慮の設備やノウハウに基づいたエネルギーソリューションの提案を、「SMART AMENITY（スマートアメニティ）」として本格的に提唱していきます。

政府は、エネルギー政策の基本的な方向性を示すために策定した「エネルギー基本計画」において、再生可能エネルギーなどを活用した低炭素社会の実現を目指しており、住宅においては、2020年までに標準的な新築住宅で年間の一次エネルギー消費量が正味で概ねゼロとなる ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）の達成を目標としています。

ミサワホームは、1998年に発売した世界初のゼロ・エネルギー住宅「HYBRID-Z」をはじめ、業界初のライフサイクル全体での CO<sub>2</sub> 収支マイナス住宅「GENIUS LCCO<sub>2</sub> マイナスモデル」の発売や、全 73 棟でゼロ・エネルギー住宅を目指すスマートタウン「エムスマートシティ熊谷」の展開など、低炭素社会の実現に向けて積極的に取り組んできました。この度の「SMART STYLE」全商品への太陽光発電システムの標準搭載は、2017 年度での新築戸建住宅の ZEH 標準化を目指す一環として取り組むものです。

ZEH の基準を満たすには、建物の断熱性向上のほか太陽光発電システム等の創エネ設備や高効率給湯器等の省エネ設備を設置する必要があることから、通常に比べてイニシャルコストが高くなりがちですが、ミサワホームでは幅広い層に ZEH を訴求するため、昨年 10 月、コストパフォーマンスに優れた木質系企画住宅ブランド「SMART STYLE」シリーズにおいて、通常商品と同価格帯に抑えながらも、断熱性能の向上や太陽光発電システムの標準化により ZEH 基準に対応する「SMART STYLE S（エス）」を発売しました。さらに今回、「SMART STYLE」シリーズ全商品についてもコストアップを極力抑えつつ太陽光発電システムを標準搭載することによって、より多くの商品で ZEH 対応を進めます。

ミサワホームは、今後も住む人に心地よく、地球にやさしい住環境をデザインするために「SMART AMENITY」を積極的に展開し、低炭素社会の実現に寄与していく考えです。

## ■「SMART AMENITY」について

「SMART AMENITY」は、先進の環境技術を活かした住まいづくり・まちづくりを推進することにより、人に心地よく、地球にやさしい住環境をデザインするためのエネルギーソリューションで、「SMART」と「AMENITY」にカテゴリーを分けて様々な提案を盛り込んでいます。「SMART」ソリューションでは、太陽光発電システムや燃料電池、蓄電池、HEMSなどを活用した創エネ、調エネ、蓄エネについて、それぞれの住まいに合わせた最適な組み合わせを提案します。「AMENITY」ソリューションでは、高断熱パネルや高断熱サッシをはじめとする建物躯体の性能と微気候デザインによる省エネなどをミサワホームの標準仕様として訴求します。

人に心地よく、地球にやさしい住環境へ。

# SMART AMENITY



## ■「SMART STYLE」シリーズラインナップ



SMART STYLE「S」



SMART STYLE「B」



SMART STYLE「C」



SMART STYLE「E」



SMART STYLE「G」



SMART STYLE「O」



SMART STYLE「A」



SMART STYLE「K」

※全8商品 132プラン（東西反転含む）をラインナップしています。

※太陽光発電システムの搭載容量はプランによって異なります。また、多雪地域の寄棟タイプは対象外です。

\*この件に関する問い合わせ先\*

ミサワホーム(株) 経営企画部コーポレートコミュニケーション課 中田義規 宮田智

TEL 03-3349-8088 / FAX 03-5381-7838

E-mail: Satoshi\_Miyata@home.misawa.co.jp