

# INFORMATION RELEASE

ミサワホーム株式会社 〒163-0833 東京都新宿区西新宿 2-4-1 Tel.03(3349)8088 (広報直通)

2016年3月23日

～住育によって子どもたちの成長を応援～

## 保育施設が2ヶ所同時開園

- 子どもの社会性を育む多彩な保育メニューを可能にする園舎・園庭設計
- 両園とも木を「あらわし」で表現できる燃えしろ設計を採用した木造準耐火建築

ミサワホーム株式会社（代表取締役社長執行役員 竹中宣雄）が設計・建設を手掛けた認可保育園「コビープリスクールなかまちだい」（神奈川県横浜市）と、同じく設計を手掛けた認可保育園「コビープリスクールみさとたかの」（埼玉県三郷市）がこのたび完成し、4月1日に同時開園します。

ミサワホームグループは保育施設運営の豊富な実績を持つ株式会社コビーアンドアソシエイツ（本社 千葉県野田市／代表取締役社長 小林照男）と協力し、これまでに10ヶ所の保育園舎を手掛けています。そのうち8施設でキッズデザイン賞（主催 特定非営利活動法人キッズデザイン協議会／後援 経済産業省）を受賞するなど、両社が取り組む保育施設は外部機関からも高く評価されています。2014年には子どもや子育てに関するノウハウを研究・蓄積し理想的な子育て環境を追究する「子ども子育て総合研究所株式会社」（本社 東京都目黒区／代表取締役 小林照男）を共同で設立。同社が運営する学童保育施設が今月22日に東京都渋谷区に開校するなど、両社が手掛ける保育事業は広がりを見せています。

4月に開園する「コビープリスクールなかまちだい」と「コビープリスクールみさとたかの」の設計にあたり、これまでにミサワホームが蓄積してきた園舎・園庭設計のノウハウを活かして、コビーアンドアソシエイツが独自に考案した縦割り保育（異年齢児交流保育）と横割り保育（年齢別保育）を融合した“マトリクス保育”を効果的に行うための提案を盛り込みました。用途に応じて空間構成を変えられる可動間仕切りを採用した大空間設計や行き止まりのない空間構成によって、年齢の異なる子どもたちが日常的に交流できるようにしています。園庭は起伏のある設計とし、子どもたちの好奇心を刺激しながら運動能力を発達させる工夫を取り入れました。建物の構造体には燃えしろ設計を採用し、木材面を見せたまま木造準耐火構造とすることで木の素材感を表現しました。なお、両園とも運営はコビーグループが担当します。

ミサワホームグループは、保育施設の設計・施工などを通じて子どもから高齢者まで誰にでもやさしく住みやすい住宅のノウハウを蓄積し、今後も快適で安心して生活できる住空間の実現を目指します。

## ■「コビープリスクールなかまちだい」

コビーグループが神奈川県内で手掛ける初の保育施設です。建物の南北方向の構造強度を高めて東西方向の壁を減らすことで、園舎北側に配置した園庭への南北方向の視線の抜けを強調しています。園庭には砂や木チップ、芝生、カラフルなゴムなど様々な素材を敷き詰め、子どもたちが遊びながら素材の違いを体感できるようにしました。同園では近接する畑で野菜を育て、収穫体験も行います。収穫した野菜は園庭に設置したウッドデッキの洗い場で泥を落とし、そのまま連続する調理室へ運ぶことができます。野菜の苗を植え、育てるところから収穫、調理まで一貫して体験することで食育にもつなげます。

同園は、ミサワホームと、新しい木造建築や木材利用の可能性の模索を通じて社会に寄与することを目指す NPO 法人「team Timberize (チーム ティンバライズ)」(理事長 腰原幹雄) とが共同で設計しました。また、躯体施工はミサワホームが担当、園舎に使用する家具や建具は、ミサワホームグループのテクノエフアンドシー株式会社(本社 東京都新宿区/代表取締役社長執行役員 伯川八月生) のオリジナル品を採用しています。



園庭への視線が抜ける室内

## ■ 施設概要

- ・ 設 置 種 別／私立認可保育園
- ・ 住 所／〒224-0034 神奈川県横浜市都筑区勝田町 299 番 1
- ・ ア ク セ ス／横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅 徒歩約 10 分
- ・ 保 育 年 齢／生後 57 日から小学校就学前の乳幼児
- ・ 開 園 時 間／午前 7 時から午後 8 時
- ・ 定 員／70 名
- ・ 構 造／木造 2 階建、準耐火構造
- ・ 延 床 面 積／499.44 m<sup>2</sup>
- ・ 運 営 主 体／株式会社コビーアンドアソシエイツ
- ・ 設 計／ミサワホーム株式会社、NPO 法人 team Timberize
- ・ 施 工／ミサワホーム株式会社

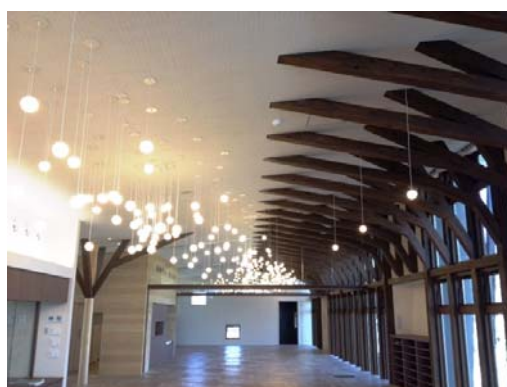
## ■ 「コビープリスクールみさとたかの」

「コビープリスクールみさとたかの」ではコビーグループがこれまで取り組んできた質の良い保育環境を実現するための工夫を数多く盛り込みました。時間帯や使用目的に応じた複数の照明パターンを導入するほか、天井に吸音材を配置し音環境にも配慮しています。また、建物西面には熱線反射率の高い鋼板材を、東側の大きなガラス面には遮熱タイプの複層ガラスを用いて室内の温熱環境を安定させながら、屋根に搭載した太陽光発電による発電量を見える化することで園児の環境教育にも取り組みます。建物中心部に配置した大黒柱は、木造建築の特長を紹介するとともに空間にリズムを作り出す工夫です。安全性を確保しつつガラス張りにした調理室「キッチンスタジオ」では、園児たちに「つくる楽しみ・食べる楽しみ・片付ける楽しみ」を通じて食の大切さを伝えます。さらに、運動能力の向上をテーマに 25m 走やボール投げを楽しく行うための園庭を作るなど、自然と触れ合うだけでない新たな外構計画にも挑戦しました。

本園は待機児童対策及び教育・保育サービス拡充の一環として、埼玉県三郷市の公募で選出されており、学童保育を併設するほか、近隣にある「コビープリスクールみさとながとろ」と一体となり地域の学童も含めた保育拠点としての機能を担います。同園を卒園した子どもたちが小学校にあがった際に、通い慣れた場所にある学童保育施設として安心して通うことが可能な点も特長です。



外観



内観

## ■施設概要

- ・ 設置種別／私立認可保育園
- ・ 住所／〒341-0035 埼玉県三郷市鷹野 3 丁目 387 番地
- ・ アクセス／東武バス 金 52 系統（大膳橋経由）南中学校入口下車徒歩約 5 分
- ・ 金 52 系統（中央通り経由）南中学校前下車徒歩約 5 分
- ・ 保育年齢／生後 3 ヶ月から小学校就学前の乳幼児
- ・ 開園時間／午前 7 時から午後 8 時（土曜日は午後 7 時閉園）
- ・ 定員／130 名
- ・ 構造／木造 2 階建、準耐火構造
- ・ 延床面積／950.52 m<sup>2</sup>
- ・ 運営主体／社会福祉法人コビーソシオ（本部 東京都目黒区／理事長 小林照男）
- ・ 設計／ミサワホーム株式会社
- ・ 施工／株式会社共進

■株式会社コピーアンドアソシエイツ

- ・本社所在地／千葉県野田市中野台 564-2
- ・創 業／1982年10月
- ・設 立／1996年9月
- ・代 表 者／代表取締役社長 小林照男
- ・資 本 金／4,000万円
- ・従業員数／479名 ※グループ従業員(2015年4月1日現在)

■社会福祉法人コピーソシオ

- ・本部所在地／東京都目黒区上目黒 5-5-8
- ・設 立／2011年1月
- ・代 表 者／理事長 小林照男

以 上

\*この件に関する問い合わせ先\*

ミサワホーム株式会社  
経営企画部コーポレートコミュニケーション課  
中田義規 宮田智  
TEL03-3349-8088 FAX03-5381-7838  
E-mail:Satoshi\_Miyata@home.misawa.co.jp

株式会社コピーアンドアソシエイツ  
経営企画部広報  
中林圭子  
TEL03-6452-3891 FAX03-3714-2570  
E-mail:k-nakabayashi@coby.co.jp