

# INFORMATION RELEASE

ミサワホーム株式会社 〒163-0833 東京都新宿区西新宿 2-4-1 Tel.03(3349)8088 (広報直通)

2018年6月19日

当社グループのミサワホーム不動産が

## 東京都の「空き家コーディネーター設置事業」に採択

- 空き家活用ビジネスを考える起業家に空き家情報を提供するコーディネーター
- 起業家向け窓口やフリーダイヤルを開設し、無料で情報提供や相談受付を実施
- 空き家の所有者に対しては借上げや管理受託を提案し賃貸管理経営をサポート
- ミサワホームが選定された「東京都空き家利活用等普及啓発・相談事業者」とも連携

ミサワホームグループのミサワホーム不動産株式会社(本社 東京都新宿区／代表取締役社長執行役員 岡村康晴)は、東京都が募集する「東京都コーディネーター設置事業」の事業者  
に採択されました。空き家活用ビジネスを考える起業家向けに空き家物件の情報提供や相談  
受付を行う専用窓口を開設し、起業家と空き家所有者との間で締結する賃貸借契約等もサポ  
ートします。

近年、空き家解消に向けたさまざまな取り組みがなされるなか、東京都は、空き家<sup>※</sup>活用  
ビジネスに取り組む起業家を後押しすることで問題の解消につなげる「起業家による空き家  
活用モデル事業」を開始し、今後空き家を活用した優れた事業プランを募集していきます。

同モデル事業で、起業家が事業プランに必要な空き家を探す際、相談窓口として物件の選  
定方法や情報提供、所有者との賃貸借契約の締結サポートなどの役割を担うのが、このたび  
ミサワホーム不動産が採択された「東京都コーディネーター設置事業」の事業者です。

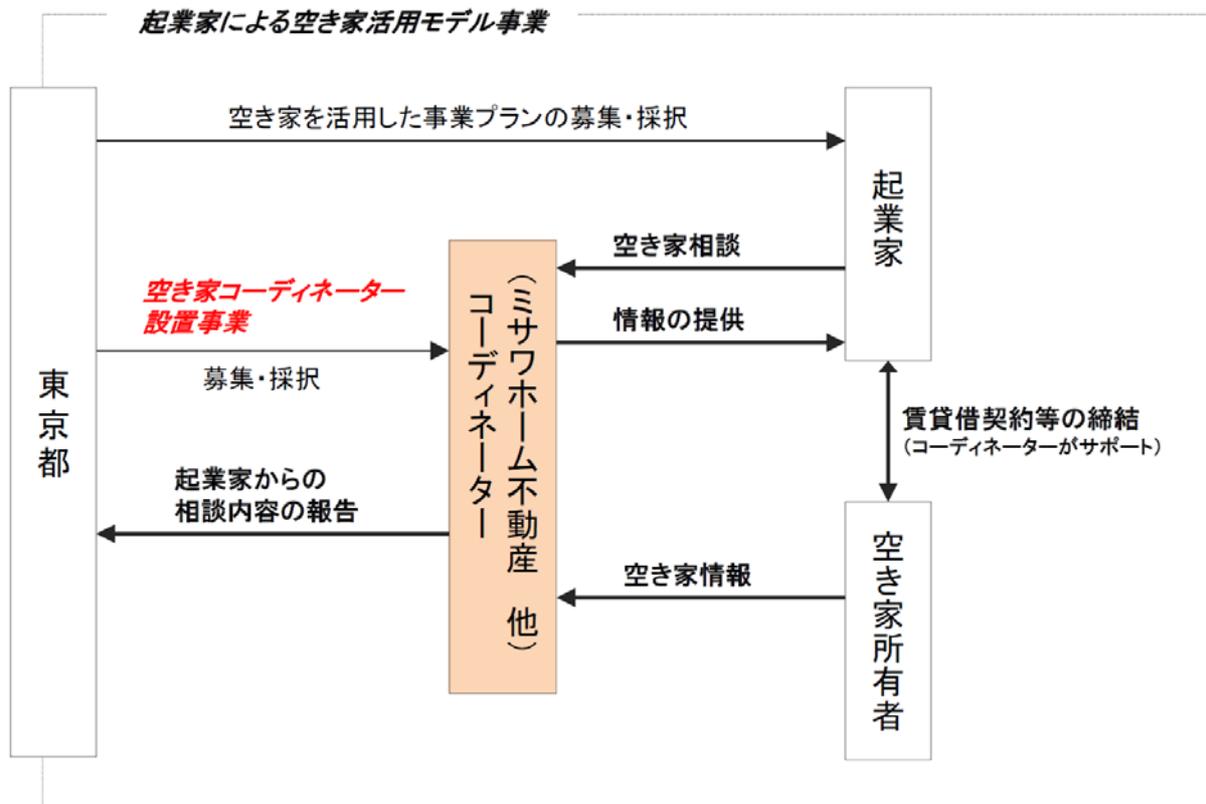
ミサワホーム不動産は、当社グループが持つ全国のネットワークや提携する都内不動産会  
社との協力関係を活かし、首都圏を中心に不動産売買や賃貸管理などを手がける不動産事業  
者です。今回コーディネーターとして、新たに起業家専用の相談窓口やフリーダイヤル、問  
い合わせホームページを開設し、事業プランに応じた空き家情報を迅速に提供します。空き  
家の所有者に対しては豊富な実績を持つ借り上げや管理受託などを提案し、安定した賃貸管  
理経営のサポートを行います。

また先月、ミサワホームが、空き家の発生抑制・有効活用・適正管理に関する普及啓発と、  
空き家所有者等からの相談に無料で応じるワンストップ相談業務を一体的に実施する事業者  
として東京都から「空き家利活用等普及啓発・相談事業者」に選定されています。

ミサワホームは、今回コーディネーターに採択されたミサワホーム不動産とともにグルー  
プ内の連携を一層密にし、都内の空き家問題の解消に向けて取り組んでいきます。

※戸建て住宅のみが対象となります。

■「空き家コーディネーター設置事業」の位置付け



■コーディネーターが行う事業内容

1. 無料相談窓口の設置及び相談員の配置
2. 起業家が空き家を活用した事業プランに適した空き家物件を探す際の相談対応
3. 前項の相談内容に適した空き家物件の紹介
4. 起業家と空き家所有者間の賃貸借契約等の締結に向けた各種調整
5. 起業家からの相談内容を報告書に取りまとめ、東京都に提出

以 上

\*この件に関するお問い合わせ先\*

ミサワホーム(株) 経営企画部コーポレートコミュニケーション課

奥本博之 宮田智

TEL03-3349-8088 / FAX03-5381-7838

E-mail : Satoshi\_Miyata@home.misawa.co.jp