

# 貸借対照表

(平成25年 3月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
<b>流動資産</b>	<b>7,312,199</b>	<b>流動負債</b>	<b>7,310,403</b>
現金及び預金	2,441,771	買掛金	1,638,077
完成工事未収金	50,445	工事未払金	1,482,684
分譲土地建物	2,824,667	未払金	59,525
未成工事支出金	1,578,845	割賦未払金	14,178
貯蔵品	12,354	未払費用	292,884
前渡金	83,442	未払法人税等	14,884
前払費用	36,453	未払消費税等	45,232
繰延税金資産	206,703	未成工事受入金	3,078,503
未収入金	24,590	預り金	416,085
立替金	52,926	リース債務	6,359
		前受収益	877
		賞与引当金	219,030
		完成工事補償引当金	42,079
<b>固定資産</b>	<b>2,139,098</b>	<b>固定負債</b>	<b>1,207,996</b>
(有形固定資産)	<b>1,517,423</b>	長期割賦未払金	54,349
建物	777,490	繰延税金負債	6,296
建物付属設備	76,239	資産除去債務	94,345
展示用建物	230,080	リース債務	427,969
構築物	17,536	長期前受収益	12,236
器具備品	18,068	退職給付引当金	350,999
土地	173,219	役員退職慰労引当金	44,230
建設仮勘定	37,597	受入保証金	217,570
リース資産(建物)	184,292	<b>負債合計</b>	<b>8,518,399</b>
リース資産(展示用建物)	2,897	純資産の部	
(無形固定資産)	<b>22,810</b>	<b>株主資本</b>	<b>911,157</b>
電話加入権	22,810	<b>資本金</b>	<b>100,000</b>
(投資その他の資産)	<b>598,865</b>	<b>資本剰余金</b>	<b>665,229</b>
投資有価証券	78,811	資本準備金	290,229
関係会社株式	30,000	その他資本剰余金	375,000
出資金	1,500	<b>利益剰余金</b>	<b>145,927</b>
長期貸付金	21,427	その他利益剰余金	145,927
長期前払費用	18,301	繰越利益剰余金	145,927
長期未収入金	10,916	(うち当期純利益)	(421,633)
会員権	12,250	<b>評価・換算差額等</b>	
長期差入保証金	455,450	その他有価証券評価差額金	21,740
貸倒引当金	△ 29,792	<b>純資産合計</b>	<b>932,898</b>
<b>資産合計</b>	<b>9,451,297</b>	<b>負債・純資産合計</b>	<b>9,451,297</b>

損 益 計 算 書

自 平成23年 4月 1日  
至 平成24年 3月31日

(会社名) ミサワホーム東関東株

I 売 上 高		千円
完成工事高	20,472,783	
兼業事業売上高	<u>2,204,929</u>	<u>22,677,712</u>
II 売 上 原 価		
完成工事原価	16,732,897	
兼業事業売上原価	<u>2,147,373</u>	<u>18,880,271</u>
売上総利益 (売上総損失)		
完成工事総利益 (完成工事総損失)	<u>3,739,886</u>	
兼業事業総利益 (兼業事業総損失)	<u>57,556</u>	<u>3,797,441</u>
III 販売費及び一般管理費		
役員報酬	81,715	
従業員給料手当	<u>1,766,649</u>	
退職金		
法定福利費	274,881	
福利厚生費	19,295	
修繕維持費	12,158	
事務用品費	42,910	
通信交通費	48,521	
動力用水光熱費		
調査研究費		
広告宣伝費	175,671	
貸倒引当金繰入額		
貸倒損失		
交際費	24,262	
寄付金		
地代家賃	42,344	
減価償却費	111,275	
開発費償却		
租税公課	55,710	
保険料	15,471	
他販売費	781,252	
他人件費	33,216	
他事務所費	46,979	
他管理費	101,717	

	雑費	.....	3,634,033
	営業利益（営業損失）	.....	163,407
IV	営業外収益		
	受取利息及び配当金	106,203	
	受取手数料	4,135	
	その他	32,821	143,159
V	営業外費用		
	支払利息	6,108	
	貸倒引当金繰入額	.....	
	貸倒損失	.....	
	その他	23,355	29,464
	経常利益（経常損失）	.....	277,102
VI	特別利益		
	前期損益修正益	.....	
	その他	.....	
VII	特別損失		
	前期損益修正損	.....	
	固定資産売却損	68	
	固定資産除却損	3,385	
	減損損失	211,831	
	和解関連損失	25,019	
	その他	.....	240,304
	税引前当期純利益（税引前当期純損失）	.....	36,798
	法人税、住民税及び事業税	2,273	
	法人税等調整額	△ 3,441	△ 1,168
	当期純利益（当期純損失）	.....	37,967

# 完成工事原価報告書

自 平成23年 4月 1日

至 平成24年 3月31日

(会社名) ミサワホーム東関東(株)

---

千円

I	材 料 費	8,480,388
II	労 務 費 (うち労務外注費 )	
III	外 注 費	7,214,614
IV	経 費 (うち人件費 621,392 )	1,037,894
	完成工事原価	<u>16,732,897</u>

損 益 計 算 書

自 平成24年 4月 1日  
至 平成25年 3月31日

(会社名) ミサワホーム東関東株式会社

I 売 上 高		千円
完成工事高	20,013,770	
兼業事業売上高	3,219,290	23,233,061
II 売 上 原 価		
完成工事原価	16,411,461	
兼業事業売上原価	2,875,738	19,287,200
売上総利益 (売上総損失)		
完成工事総利益 (完成工事総損失)	3,602,309	
兼業事業総利益 (兼業事業総損失)	343,552	3,945,861
III 販売費及び一般管理費		
役員報酬	92,363	
従業員給料手当	1,377,326	
退職金		
法定福利費	252,138	
福利厚生費	18,841	
修繕維持費	10,227	
事務用品費	43,895	
通信交通費	51,807	
動力用水光熱費		
調査研究費		
広告宣伝費	179,109	
貸倒引当金繰入額		
貸倒損失		
交際費	30,622	
寄付金		
地代家賃	48,994	
減価償却費	104,356	
開発費償却		
租税公課	69,000	
保険料	15,522	
他販売費	816,889	
他人件費	500,529	
他事務所費	41,718	
他管理費	111,444	

雑費	3,817	3,768,606
営業利益（営業損失）		177,254
IV 営業外収益		
受取利息及び配当金	3,612	
受取手数料	1,355	
その他	35,999	40,967
V 営業外費用		
支払利息	3,816	
貸倒引当金繰入額		
貸倒損失		
その他	3,422	7,239
経常利益（経常損失）		210,983
VI 特別利益		
前期損益修正益		
その他		
VII 特別損失		
前期損益修正損		
固定資産除却損	4,933	
その他		4,933
税引前当期純利益（税引前当期純損失）		206,050
法人税、住民税及び事業税	14,994	
法人税等調整額	△ 230,577	△ 215,583
当期純利益（当期純損失）		421,633

完成工事原価報告書

自 平成24年 4月 1日

至 平成25年 3月31日

(会社名) ミサワホーム東関東株式会社

千円

I	材	料	費		8,849,243
II	労	務	費		△ 500
			(うち労務外注費	)	
III	外	注	費		6,528,525
IV	経	費			1,034,193
			(うち人件費	499,517)	
			完成工事原価		16,411,461

# 損益計算書

(自平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)

(単位：千円)

科目	金額
売上高	23,233,061
売上原価	19,287,200
売上総利益	3,945,861
販売費及び一般管理費	3,768,606
<b>営業利益</b>	<b>177,254</b>
<b>営業外収益</b>	<b>40,967</b>
受取利息及び配当金	3,612
受取手数料	1,355
その他の営業外収益	35,999
<b>営業外費用</b>	<b>7,239</b>
支払利息	3,816
その他の営業外費用	3,422
<b>経常利益</b>	<b>210,983</b>
<b>特別損失</b>	<b>4,933</b>
固定資産除却損	4,933
<b>税引前当期純利益</b>	<b>206,050</b>
法人税、住民税及び事業税	14,994
法人税等調整額	△ 230,577
<b>当期純利益</b>	<b>421,633</b>



# 株主資本等変動計算書

(自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)

(単位：千円)

	株 主 資 本						
	資 本 金	資 本 剩 余 金			利 益 剩 余 金		株 主 資 本 合 計
		資 本 準 備 金	そ の 他 資 本 剩 余 金	資 本 剩 余 金 合 計	そ の 他 利 益 剩 余 金 繰 越 利 益 剩 余 金	利 益 剩 余 金 合 計	
当事業年度期首残高	100,000	290,229	375,000	665,229	△ 275,705	△ 275,705	489,524
当事業年度変動額							
当 期 純 利 益				-	421,633	421,633	421,633
株主資本以外の項目の当事業年度変動額（純額）				-		-	-
当事業年度変動額合計	-	-	-	-	421,633	421,633	421,633
当事業年度期末残高	100,000	290,229	375,000	665,229	145,927	145,927	911,157

	評 価 ・ 換 算 差 額 等		純 資 産 合 計
	そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	評 価 ・ 換 算 差 額 等 合 計	
当事業年度期首残高	7,387	7,387	496,912
当事業年度変動額			
当 期 純 利 益		-	421,633
株主資本以外の項目の当事業年度変動額（純額）	14,352	14,352	14,352
当事業年度変動額合計	14,352	14,352	435,986
当事業年度期末残高	21,740	21,740	932,898