

【決算概要】

- ・昨年度上期の好調な受注により、売上高は前年同期を上回る760億円（前年同期比+25億円・+3.5%）となりました。利益面につきましては、消費税増税の影響によるリフォーム事業の売上減や資材高騰などの原価増により、営業利益は△37億円（前年同期比△1億円）となり、増収減益となりました。尚、主力の戸建住宅事業は、3月、9月に完工が集中する傾向があるため、第1四半期の売上高・利益は例年、低水準となります。
- ・受注の状況につきましては、消費税増税の影響を受け、受注高は882億円（前年同期比△177億円・△16.7%）、受注残高は2,003億円（前年同期比△85億円・△4.1%）となりました。市場ニーズが高いゼロ・エネルギー住宅や賃貸住宅の訴求をはじめ、リフォーム事業への人的資源投入等により、受注拡大を図ります。
- ・通期業績予想につきましては、現時点で変更はございません。

【連結損益計算書】

(億円)

	H27.3期 第1四半期		H26.3期 第1四半期		増減	
	金額	構成比/利益率	金額	構成比/利益率	金額	増減率
売上高	760	100.0%	734	100.0%	25	3.5%
売上総利益	169	22.3%	167	22.9%	1	0.9%
販売費及び一般管理費	207	27.3%	204	27.8%	3	1.5%
販売費	38		41		△ 2	
人件費	109		108		0	
その他	59		53		5	
営業利益	△ 37	△ 5.0%	△ 36	△ 4.9%	△ 1	- %
営業外損益	△ 1	△ 0.1%	1	0.1%	△ 2	- %
経常利益	△ 39	△ 5.1%	△ 35	△ 4.8%	△ 3	- %
特別損益	△ 0	△ 0.1%	0	0.1%	△ 0	- %
税前純利益	△ 39	△ 5.2%	△ 34	△ 4.7%	△ 4	- %
税金費用	△ 2	△ 0.3%	△ 0	△ 0.1%	△ 1	- %
法人税等	0		0		△ 0	
法人税等調整額	△ 2		△ 1		△ 0	
少数株主損益	△ 1	△ 0.2%	△ 0	△ 0.0%	△ 1	- %
当期純利益	△ 35	△ 4.7%	△ 33	△ 4.6%	△ 2	- %

【事業別売上高】

(億円)

	H27.3期 第1四半期		H26.3期 第1四半期		増減	
	金額	構成比	金額	構成比	金額	増減率
戸建住宅事業	417	54.9%	390	53.1%	27	7.0%
リフォーム事業	121	16.0%	136	18.6%	△ 15	△ 11.1%
資産活用事業	142	18.8%	111	15.2%	31	28.2%
不動産事業	50	6.6%	68	9.3%	△ 17	△ 26.1%
その他事業	27	3.7%	28	3.8%	△ 0	△ 1.3%
売上高合計	760	100.0%	734	100.0%	25	3.5%

戸建住宅事業：注文住宅、分譲住宅（土地売上除く）

不動産事業：土地売上、既存住宅仲介、買取再生販売 他

リフォーム事業：戸建住宅リフォーム、建築物のリノベーション 他

その他事業：建材販売、物流 他

資産活用事業：賃貸住宅、特建、マンション、賃貸管理 他

【受注の状況】

(億円)

	受注高					受注残高				
	H27.3期 第1四半期	H26.3期 第1四半期	増減		増減率	H26.6末	H25.6末	増減		増減率
			金額	増減				金額	増減	
戸建住宅事業	491	614	△ 123	△ 20.0%	1,355	1,507	△ 151	△ 10.0%		
リフォーム事業	140	161	△ 20	△ 13.0%	147	147	0	0.1%		
資産活用事業	147	161	△ 13	△ 8.7%	411	338	73	21.8%		
不動産事業	74	93	△ 19	△ 20.6%	86	94	△ 7	△ 8.5%		
その他事業	28	28	△ 0	△ 0.1%	1	1	△ 0	△ 12.9%		
合計	882	1,059	△ 177	△ 16.7%	2,003	2,089	△ 85	△ 4.1%		

以上