

2006年3月期決算説明会

ミサワホームホールディングス株式会社 2006年6月7日



1. 事業再生計画

2. 2006年3月期決算

3. 今後の展開

4. 2007年3月期業績予想



1. 事業再生計画



1. ゴルフ場などノンコア事業からの完全撤退

05/9月で概ね完了

- 2. 住宅事業の再構築
 - ・05/6月にトヨタ自動車他2社による258億円の増資
 - •05/9月以降、受注回復(通期で7年振り前年比プラス)



06/3期で事業再生計画をほぼ達成し、 産業再生機構支援終了

□ ノンコア事業の撤退状況

【車業】



「坳温壬郎」

ノンコア資産の処分は06/3末に全て完了

| L 于 未 J | · · | ロー・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ | | 【版选于权】 | | | | |
|----------|--------|--|------|--------------|-----------------|--|--|--|
| - ゴルフ担車業 | (104元) | 4.4.0倍田 | 尼東西州 | 姿杂 丰却 | 一十二 | | | |

・ゴルフ場事業 (10ヶ所) 442億円 民事再生、資産売却、会社清算など

【○4年2日 士咨 帝 申 描 】

・大規模土地開発事業 (5ヶ所) 591億円 売却、会社清算など

・ファイナンス事業 (3社) 450億円 貸付債権売却、会社清算など

•その他事業 385億円 会社売却、会社清算など

※ノンコア会社19社→6社(今年度以降 速やかに清算予定)

【事業区分別資産推移】

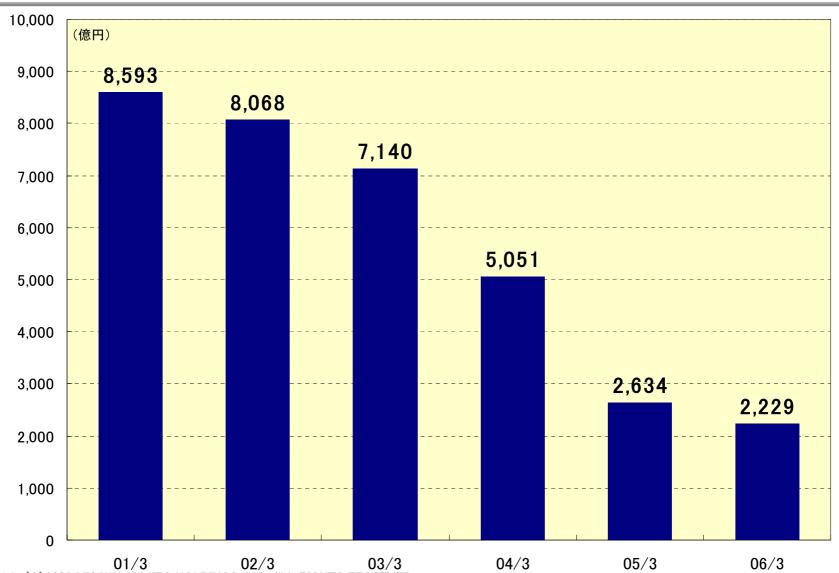


06/3

□ 財務体質の改善状況 一総資産の推移



総資産は2,229億円まで圧縮



Copyright (C) 2006 MISAWA HOMES HOLDINGS, INC. ALL RIGHTS RESERVED.

3

□ 財務体質の改善状況-有利子負債の推移



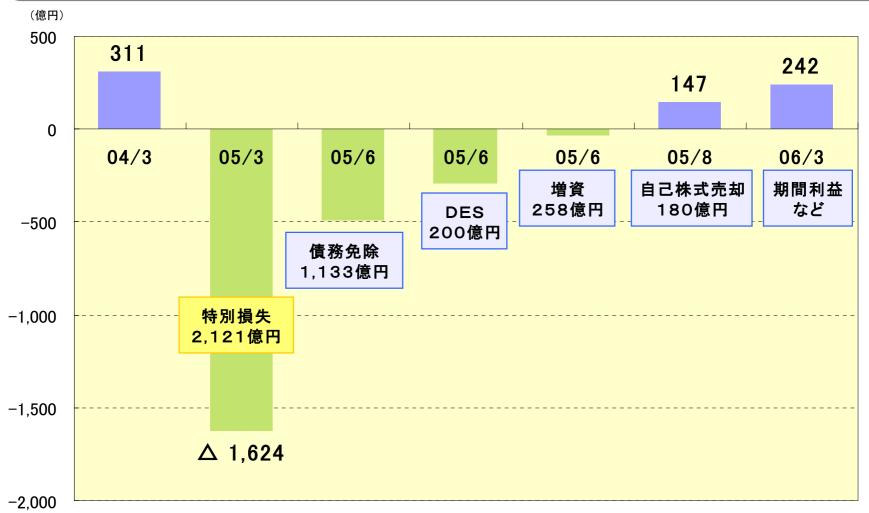
- ・金融支援などにより、有利子負債は587億円に
- •07/3期の支払利息は、15億円へ



□ 財務体質の改善状況 - 自己資本の推移



- •05/3期にノンコア事業撤退による特別損失2,121億円を計上
- ■金融支援1,333億円、スポンサー増資258億円等により債務超過解消
- •自己株式の売却と期間利益等を併せた06/3期の自己資本は242億円に



□ 株主構成



- •トヨタ自動車、NPF、あいおい損保による258億円の出資(出資比率:33.4%)
- •自己株式の売却

【05/3末】

| | 株主名 | 株式数 | 出資比率 | | | | | | | | |
|----|---|------------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 1 | ミサワホーム(株) | 23,774,968 | 9.2 | | | | | | | | |
| 2 | 日本マスタートラスト信託銀行㈱(信託口) | 19,505,000 | 7.6 | | | | | | | | |
| 3 | ㈱アイ・エル・エス | 11,183,700 | 4.3 | | | | | | | | |
| 4 | ㈱UFJ銀行 | 10,578,128 | 4.1 | | | | | | | | |
| 5 | パンク オプ・ニューヨーク ジ・ーシーエム クライアント アカウンツ イーアイエスジ・ー | 10,198,000 | 3.9 | | | | | | | | |
| 6 | 日本トラスティ・サービス信託銀行㈱(信託口) | 9,943,000 | 3.9 | | | | | | | | |
| 7 | ミサワホーム東京㈱ | 9,187,259 | 3.6 | | | | | | | | |
| 8 | ㈱ミサワホーム静岡 | 8,577,000 | 3.3 | | | | | | | | |
| 9 | ミサワキャピタル(株) | 8,249,000 | 3.2 | | | | | | | | |
| 10 | サ [*] チェース マンハツタン ハ [*] ンク エヌエイ ロント [*] ン エス エル オムニハ [*] ス アカウント | 6,272,000 | 2.4 | | | | | | | | |

【06/3末】

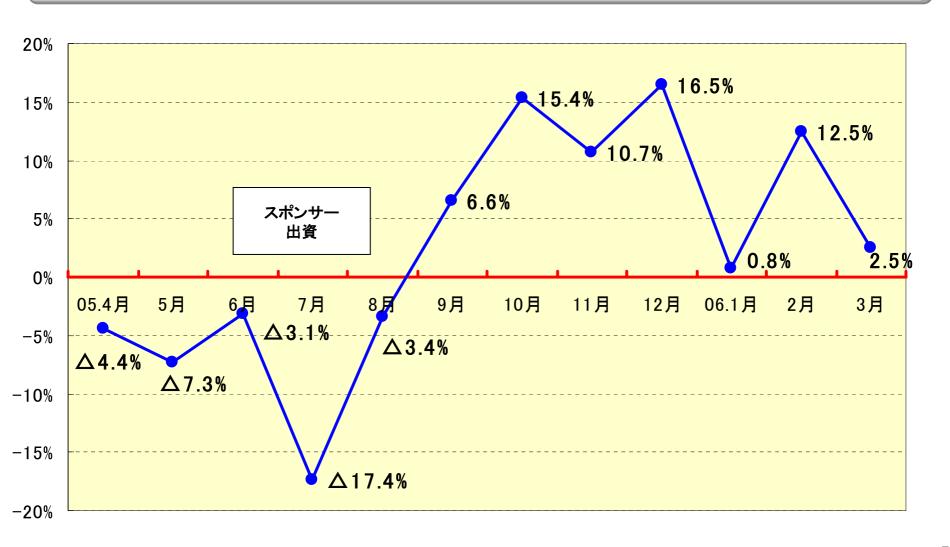
| | 株主名 | 株式数 | 出資比率 |
|----|----------------------------------|-----------|------|
| 1 | NPF-MG投資事業有限責任組合 | 5,593,000 | 14.4 |
| 2 | トヨタ自動車㈱ | 5,191,100 | 13.4 |
| 3 | あいおい損害保険㈱ | 2,458,327 | 6.3 |
| 4 | モルガンスタンレー アンド カンパニー インク | 2,238,700 | 5.7 |
| 5 | 日本マスタートラスト信託銀行㈱(信託口) | 1,959,100 | 5.0 |
| 6 | 日本トラスティ・サービス信託銀行㈱(信託口) | 1,527,400 | 3.9 |
| 7 | JPモルガン チェース バンク | 909,100 | 2.3 |
| 8 | ステート ストリート バンク アンド トラスト カンパニー | 907,000 | 2.3 |
| 9 | (株)アイ・エル・エス | 826,000 | 2.1 |
| 10 | ミサワキャピタル(株) | 734,900 | 1.8 |
| | | | |

※2005年5月に、10株を1株に株式併合致しました。

□ 当社グループの対前年受注状況



9月以降、受注は前年比プラスに転じる





2. 2006年3月期決算概要

□ 連結損益計算書



(億円)

| | 2006年3月期 | | 2005年3月期 | | 地 減 | |
|-------------|--|---|--|--|--|--|
| | 実績 | 構成比 | 実績 | 構成比 | *B #\$ | 増減率 |
| L高 | 3,846 | 100.0% | 3,900 | 100.0% | △54 | △1.4% |
| コア事業 | 3,813 | | 3,751 | | 62 | |
| ノンコア事業 | 33 | | 149 | | Δ116 | |
| 上総利益 | 974 | 25.3% | 1,004 | 25.7% | Δ30 | Δ3.0% |
| 营費 | 794 | 20.6% | 815 | 20.9% | Δ21 | |
| 販売費 | 165 | | 152 | | 13 | |
| 人件費 | 406 | | 417 | | Δ11 | |
| その他 | 223 | | 246 | | Δ23 | |
| | 180 | 4.7% | 189 | 4.8% | Δ9 | Δ4.4% |
| 美外損益 | Δ33 | Δ0.9% | Δ74 | Δ1.8% | 41 | |
| 支払利息 | Δ36 | | Δ75 | | 39 | |
| 常利益 | 147 | 3.8% | 115 | 3.0% | 32 | 28.2% |
| 川損益 | 1,095 | 28.5% | Δ1,874 | Δ48.0% | 2,969 | |
| 明純利益 | 1,244 | 32.3% | Δ2,033 | Δ52.1% | 3,277 | _ |
| | コア事業 ノンコア事業 二総利益 費 販売費 人件費 その他 終利益 学外損益 支払利息 常利益 | 実績二高3,846コア事業3,813ノンコア事業33二総利益974費794販売費165人件費406その他223資利益180資外損益△33支払利息△36資利益147川損益1,095 | 実績 構成比 ニ高 3,846 100.0% コア事業 3,813 ノンコア事業 33 二総利益 974 25.3% 資費 794 20.6% 販売費 165 人件費 406 その他 223 資利益 180 4.7% 資外損益 △33 △0.9% 支払利息 △36 資利益 147 3.8% 引益 1,095 28.5% | 実績 構成比 実績 二高 3,846 100.0% 3,900 コア事業 3,813 3,751 ノンコア事業 33 149 二総利益 974 25.3% 1,004 管費 794 20.6% 815 販売費 165 152 人件費 406 417 その他 223 246 製利益 180 4.7% 189 製外損益 △33 △0.9% △74 支払利息 △36 △75 製利益 147 3.8% 115 制益 1,095 28.5% △1,874 | 実績 構成比 実績 構成比 二高 3,846 100.0% 3,900 100.0% コア事業 3,813 3,751 3,751 ノンコア事業 33 149 二総利益 974 25.3% 1,004 25.7% 管費 794 20.6% 815 20.9% 販売費 165 152 人件費 406 417 その他 223 246 終利益 180 4.7% 189 4.8% 終利益 △33 △0.9% △74 △1.8% 支払利息 △36 △75 熱利益 147 3.8% 115 3.0% 引提益 1,095 28.5% △1,874 △48.0% | 実績 構成比 実績 構成比 二高 3,846 100.0% 3,900 100.0% △54 コア事業 3,813 3,751 62 ノンコア事業 33 149 △116 二総利益 974 25.3% 1,004 25.7% △30 審費 794 20.6% 815 20.9% △21 販売費 165 152 13 人件費 406 417 △11 その他 223 246 △23 終利益 180 4.7% 189 4.8% △9 終外損益 △33 △0.9% △74 △1.8% 41 支払利息 △36 △75 39 熱利益 147 3.8% 115 3.0% 32 引損益 1,095 28.5% △1,874 △48.0% 2,969 |

【対前年増減要因】

- ・売上高の減少 … ノンコア事業からの撤退
- ・営業利益の減少 … 売価還元施策による粗利益ダウン
- ・経常利益の増加 … 有利子負債削減による支払利息圧縮効果

□ 連結業績

0

04/上 05/上

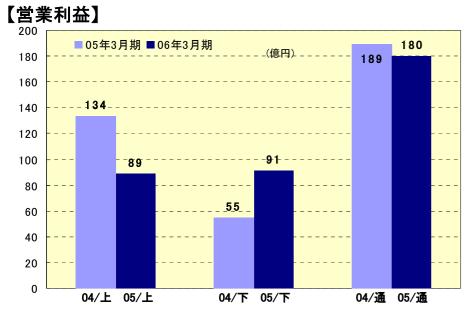




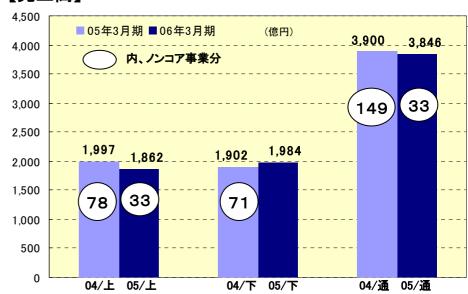


04/下 05/下

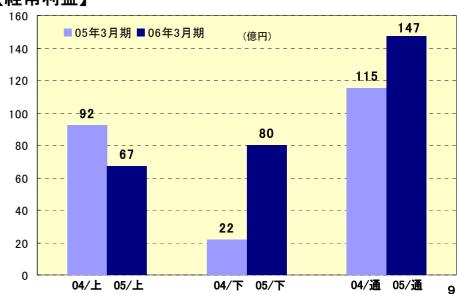
04/通 05/通



【売上高】



【経常利益】



Copyright (C) 2006 MISAWA HOMES HOLDINGS, INC. ALL RIGHTS RESERVED.

□ セグメント別売上高



【売上棟数】 (棟)

| | | 2006年3月期 | | 2005年3月期 | | 増減 | |
|--------|--------|----------|--------|----------|--------|--------|--------|
| | | 実績 | 構成比 | 実績 | 構成比 | 1日 //以 | 増減率 |
| | 住宅請負事業 | 8,148 | 71.1% | 8,186 | 70.0% | Δ38 | Δ0.5% |
| | 分譲事業 | 1,028 | 8.9% | 1,161 | 9.9% | Δ133 | △11.5% |
| | 建物 計 | 9,176 | 80.0% | 9,347 | 79.9% | △171 | Δ1.8% |
| 住宅部材事業 | | 2,288 | 20.0% | 2,355 | 20.1% | Δ67 | Δ2.8% |
| | 合計 | 11,464 | 100.0% | 11,702 | 100.0% | Δ238 | Δ2.0% |

【セグメント別売上高】

(億円)

| 2006年3月期実績 | | | | | 2005年3月期実績 | | | | 増減 | | | |
|------------|-------|--------|-----|-------|-----------------|--------|-------|-------|-------|--------|-----|--------|
| | 惠 L 草 | 売上高 | | 売上 | | 売上高 | | | 売上高 一 | | 売上 | |
| | 九二同 | 構成比 | 総利益 | 利益率 | 76- 1 PJ | 構成比 | 総利益 | 利益率 | が上向 | 増減率 | 総利益 | 増減率 |
| 住宅請負事業 | 2,169 | 56.4% | 627 | 28.9% | 2,135 | 54.7% | 652 | 30.6% | 34 | 1.6% | △25 | ∆3.9% |
| 分譲事業 | 352 | 9.2% | 56 | 15.9% | 392 | 10.0% | 65 | 16.6% | Δ40 | △10.2% | Δ9 | △14.0% |
| 住宅部材事業 | 246 | 6.4% | 68 | 27.9% | 255 | 6.5% | 82 | 31.9% | Δ9 | △3.7% | Δ14 | △15.9% |
| リフォーム事業 | 402 | 10.4% | 92 | 22.9% | 405 | 10.4% | 85 | 21.1% | Δ3 | Δ0.7% | 7 | 7.5% |
| その他事業 | 677 | 17.6% | 131 | 19.3% | 713 | 18.4% | 120 | 16.8% | ∆36 | Δ5.0% | 11 | 9.1% |
| 合計 | 3,846 | 100.0% | 974 | 25.3% | 3,900 | 100.0% | 1,004 | 25.7% | ∆54 | Δ1.4% | Δ30 | Δ3.0% |

※住宅部材事業は、連結対象会社以外との取引です。

□ 連結貸借対照表



(億円)

| | | 2006年3月末 | 2005年3月末 | 増減 | |
|----|------------|----------|----------|--------|--|
| 流重 | 動資産 | 1,332 | 1,564 | Δ232 | |
| | 現金及び預金 | 409 | 573 | Δ164 | |
| Ì | 受取手形及び売掛金 | 156 | 149 | 7 | |
| Ì | たな卸資産 | 631 | 685 | Δ54 | |
| | 販売用不動産 | 447 | 465 | Δ18 | |
| | 開発用不動産 | — | 35 | ∆35 | |
| | 未成工事支出金 | 140 | 138 | 2 | |
| | その他 | 44 | 47 | Δ3 | |
| l | その他 | 136 | 157 | Δ21 | |
| 固足 | | 897 | 1,070 | Δ173 | |
| [| 有形固定資産 | 449 | 561 | Δ112 | |
| ľ | 無形固定資産 | 60 | 65 | Δ5 | |
| ľ | 投資その他の資産 | 388 | 444 | Δ56 | |
| 資產 | É | 2,229 | 2,634 | Δ404 | |
| 負債 | ŧ. | 1,959 | 4,231 | Δ2,272 | |
| | 支払手形及び買掛金 | 549 | 459 | 90 | |
| ľ | 未成工事受入金 | 278 | 241 | 37 | |
| ľ | 有利子負債 | 587 | 2,626 | Δ2,039 | |
| ľ | その他 | 545 | 905 | Δ360 | |
| 資ス | <u> </u> | 242 | Δ1,624 | 1,866 | |
| | | 234 | 452 | Δ218 | |
| | 資本剰余金 | 677 | 6 | 671 | |
| | 利益剰余金 | Δ670 | Δ2,087 | 1,417 | |
| | 自己株式 | Δ42 | Δ48 | 6 | |
| | — — M. — A | | | | |

【資産減少要因】

- ・ノンコア事業資産179億円の処分
- •有利子負債返済のための現預金取崩し

【負債減少要因】

・債務免除1,133億円など有利子負債の減少

【資本増加要因】

- ・当期利益 1,244億円 (債務免除益1,133億円含む)
- •DES 200億円
- -スポンサー増資 258億円
- •自己株式売出 180億円

□ 連結キャッシュ・フロー計算書



(億円)

| | | 2006年3月期 | 2005年3月期 | 増減 |
|-----------------------------|---------------------------|----------|----------|--------|
| フリー | キャッシュ・フロー | 289 | 292 | Δ3 |
| 営 | 業活動によるキャッシュ・フロー | 228 | 164 | 64 |
| | 税前利益 | 1,242 | 2 Δ1,759 | 3,001 |
| | 減価償却費及び償却費 | 49 | 63 | △14 |
| | 連結調整勘定償却額 | 1 | 165 | Δ164 |
| | その他 | Δ1,064 | 1,695 | Δ2,759 |
| 投 | 資活動によるキャッシュ・フロー | 61 | 128 | Δ67 |
| | 有形・無形固定資産の取得/売却 | Δ18 | Δ8 | Δ10 |
| | 投資有価証券の取得/売却 | 27 | 113 | ∆86 |
| | 連結範囲の変更に伴う 子会社株式の取得/売却 | 22 | 1 | 21 |
| | その他 | 30 | 22 | 8 |
| 財務活 | 「動によるキャッシュ・フロー | △453 | Δ161 | Δ292 |
| 短 | 期借入金の純増減額 | Δ675 | 27 | Δ702 |
| 長 | 期借入金の純増減額 | Δ78 | Δ224 | 146 |
| 少 | 数株主への配当金の支払額 | Δ0 | Δ1 | 1 |
| 株 | 式の発行による収入 | 258 | _ | 258 |
| 自 | 己株式取得/売却 | 175 | _ | 175 |
| そ | の他 | Δ133 | 37 | Δ170 |
| 現金及 | なび現金同等物に係る換算差額 | 0 | 0 | Δ0 |
| 現金及 | なび現金同等物の増減額 | Δ164 | 131 | Δ295 |
| 現金及 | なび現金同等物の期首残高 | 559 | 432 | 127 |
| 連結範囲の変更に伴う 現金及び現金同等物の影響額 | | 4 | Δ4 | 8 |
| 現金及 | ひ現金同等物の期末残高 | 399 | 559 | Δ160 |

フリーキャッシュ・フロー289億円 現預金164億円

> 自己株式売却資金を含め 有利子負債を753億円圧縮

債務償還年数

=有利子負債/営業キャッシュフロー

05/3期 16.0年

06/3期 2.6年

12

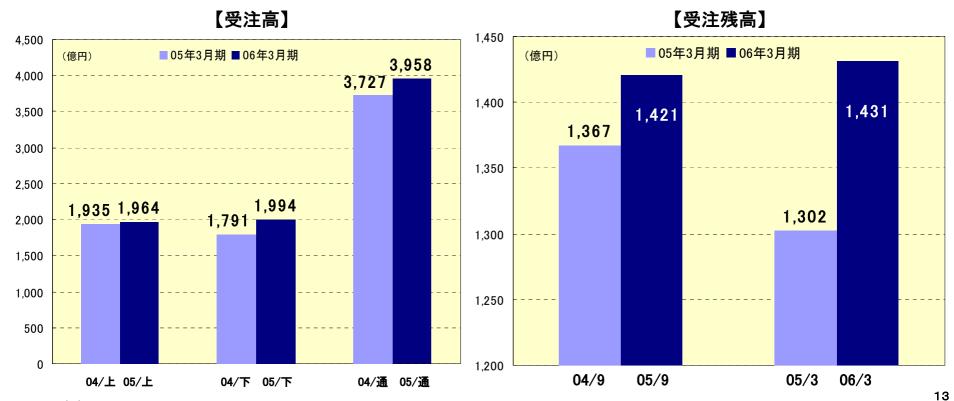
□ 受注戸数・受注高・受注残高



【受注戸数】(MG全体)

(戸)

| | | 2006年3月期 | | 2005年3月期 | | | |
|----|-------------|----------|--------|----------|--------|-----|-------|
| | 実績 | | 構成比実績 | | 構成比 | | 増減率 |
| | 戸建住宅 | 12,700 | 72.1% | 12,534 | 74.7% | 166 | 1.3% |
| | アパート | 3,680 | 20.9% | 3,264 | 19.4% | 416 | 12.7% |
| 小計 | | 16,380 | 93.0% | 15,798 | 94.1% | 582 | 3.7% |
| 特殊 | 未建築物 | 1,228 | 7.0% | 985 | 5.9% | 243 | 24.7% |
| 合計 | † | 17,608 | 100.0% | 16,783 | 100.0% | 825 | 4.9% |

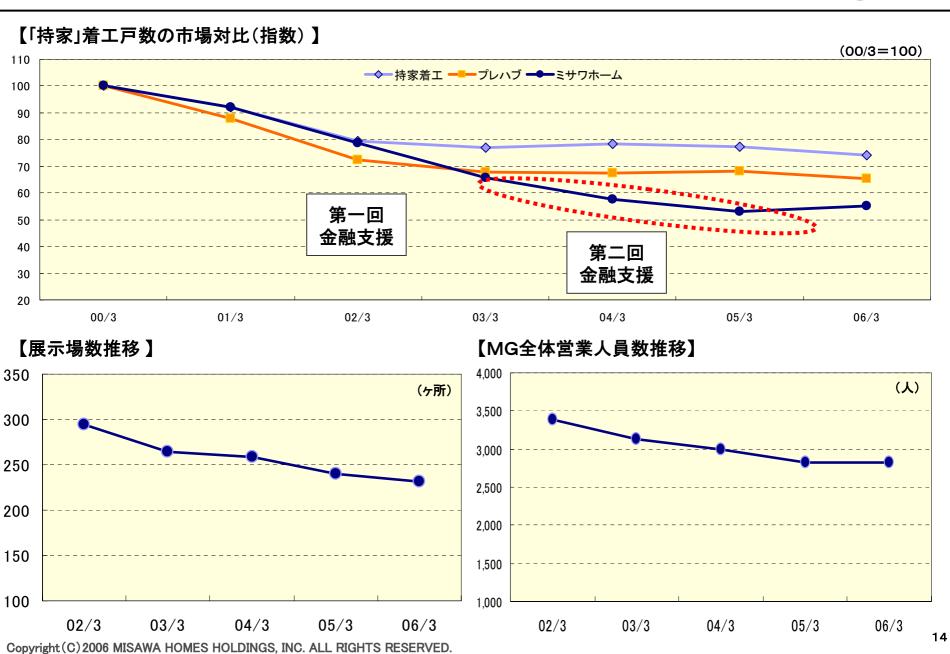




3. 今後の展開

□ 販売及び営業インフラの推移





ロ ミサワホームのソリューション





【大収納空間「蔵」】

- 1階と2階の中間層に収納スペースを確保
- ・天井高3.2mのリビングを実現
- ・「蔵」が1階と2階の緩衝帯に
- ・顧客のニーズに合わせた場所に設置可能
- -「蔵のある家」累計32,000棟突破(06/3末)

木質パネル接着工法によるもともと強固な「耐震」構造



【制震装置「MGEO」】

- ・コストは免震の約1/5
- ・地震エネルギーを最大約1/2軽減
- ●一般在来木造に対応した「MGEO-R」発売
- ・発売1年3ヶ月で累計5,000棟の受注(06/3末)



制震装置「MGEO」

□ 商品施策





<「CENTURY Viki Court」外観>



<南北通風により風が抜けていくリビング>

- ・通年の商品コンセプトを「ECO・微気候デザイン」に統一
- 第一弾は06/1月に「CENTURY Viki Court」、第二弾は06/7月発売予定

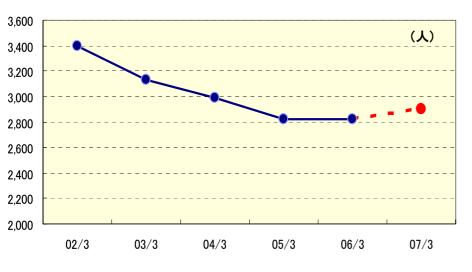
先人の知恵と先進の技術・デザインの融合 ~自然の採光・通風を生かし、夏涼しく、冬暖かい家

□ 営業施策

MISAWA

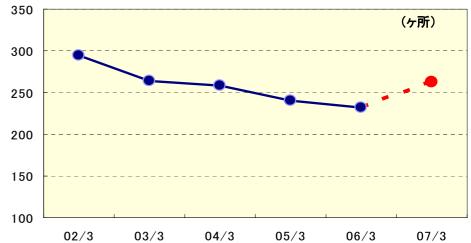
1. 営業インフラの強化

(1) 営業人員3,000名体制の早期確立



(3)体験型見学施設「MIFパーク」増設、 オープンファクトリー本格展開

(2)総合展示場の新設及び建替(06/3末232ヶ所 ⇒ 07/3末263ヶ所)





<MIFパーク完成イメージ図>

□ 営業施策



2. 分譲住宅

「いい街づくりプロジェクト」の推進





く街づくり事例>

3. 資産活用事業

- (1) 専従者の増員、育成
- (2) MG統一一括借上制度の整備、推進

4. リフォーム事業

- (1)過去の当社商品向けリフォーム提案 メニューの充実
- (2)在来木造用制震装置「MGEO-R」 積極展開



産業再生機構の支援終了 ⇒ ポスト事業再生計画としての位置づけ

骨 子

・ソリューション技術を始めとする強みを継承しつつ、全体業務を効率化

・更なる顧客満足度の向上によるフローとストックの相乗的拡大

・社員が夢や誇りを持って働けるミサワホームグループを確立

□ トヨタグループとの取組み



2005年度の主な成果

【販売】

- ・共同分譲事業の本格展開(茨城県守谷市 他)
- ・トヨタファイナンスと住宅ローンで提携
- あいおい損保とアパートローンで提携
- ・トヨタファイナンスと展示場リースで提携
- 相互紹介(住宅⇔自動車)制度の一部開始

【商品開発】

- ・オリジナル部品の相互利用
- •要素技術の相互利用
- ・中長期的な共同研究開発に着手

【生産物流】

- ・カイゼン活動の合同実施
- 素材系品目の共同入札による調達
- •トヨタの雨天時納品キャンセルルールの導入

【その他】

- ・施工分野についても比較開始
- •人材交流開始
- 人材教育についての情報交換

2006年度の活動方針

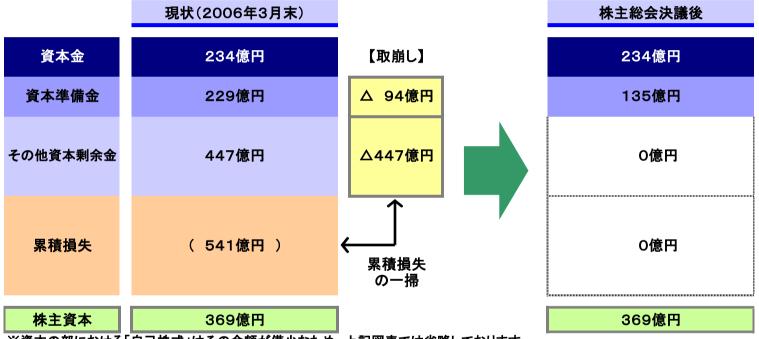
短期・中長期の両面から大きなシナジー効果が創出できるようテーマの絞り込みを図り、 一歩踏み込んだ議論・検討を行う。

□資本政策面の課題



- •4期連続無配
- ·優先株式470億円(B種270億円·C種200億円)への対応

【単体資本の部の推移】



※資本の部における「自己株式」はその金額が僅少なため、上記図表では省略しております。

【優先株式の内容】

| | 発行 | 元総額 | 当初転換価額 | 配当額 | 転換開始時期 | 消却手段 | |
|-------------|-----|------------|----------------|-------------------|----------|-----------|--|
| B種優先株式 | 第三回 | 20億円 | 1,300円40銭 | 1YTibor+2, 375% | 2020年7月~ | 任意買受 | |
| 5 性 俊 元 休 孔 | 第四回 | 250億円 | (上限200%、下限50%) | 1111bor + 2. 3/5% | 2023年7月~ | TA | |
| C種優先株式 | 第一回 | 200億円 | 後決め | 1YTibor+1. 500% | 2027年7月~ | 強制償還 | |



4. 2007年3月期の業績予想

□ 業績予想



【売上棟数】 (棟)

| | | 2007年3月期 | | 2006年3月期 | | 増減 | |
|----|--------|----------|--------|----------|--------|---------------|--------|
| | | 計画 | 構成比 | 実績 | 構成比 | <u>→日 //以</u> | 増減率 |
| | 住宅請負事業 | 9,300 | 77.5% | 8,148 | 71.1% | 1,152 | 14.1% |
| | 分譲事業 | 1,100 | 9.2% | 1,028 | 8.9% | 72 | 7.0% |
| | 建物 計 | 10,400 | 86.7% | 9,176 | 80.0% | 1,224 | 13.3% |
| 住! | 宅部材事業 | 1,600 | 13.3% | 2,288 | 20.0% | Δ688 | Δ30.1% |
| | 合計 | 12,000 | 100.0% | 11,464 | 100.0% | 536 | 4.7% |

※「住宅部材事業」の減少は、東北ミサワホーム子会社化によるものです。

【連結損益計算書】

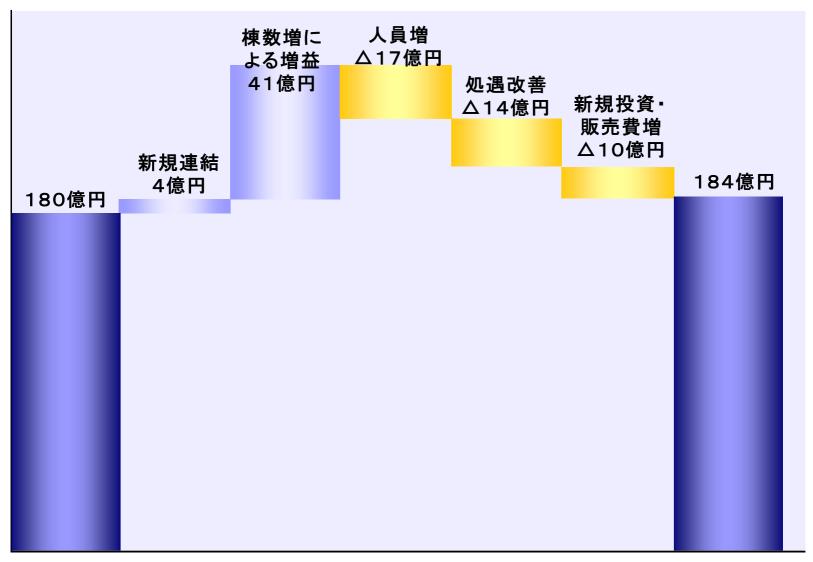
(億円)

| | 2007年3月期 | | 2006年3月期 | | 増減 | | 東北ミサワホームの 増加要因 | 実質増減 |
|--------|----------|--------|----------|--------|--------|--------|----------------|-------|
| | 計画 | 構成比 | 実績 | 構成比 | 1 | 増減率 | 2 | 1)-2 |
| 売上高 | 4,100 | 100.0% | 3,846 | 100.0% | 254 | 6.6% | 196 | 58 |
| コア事業 | 4,100 | | 3,813 | | 287 | | 196 | 91 |
| ノンコア事業 | _ | | 33 | | ∆33 | | _ | ∆33 |
| 売上総利益 | 1,053 | 25.7% | 974 | 25.3% | 79 | 8.1% | 46 | 33 |
| 販管費 | 869 | 21.2% | 794 | 20.6% | 75 | 9.5% | 42 | 33 |
| 販売費 | 181 | | 165 | | 16 | | 10 | 6 |
| 人件費 | 454 | | 406 | | 48 | | 21 | 27 |
| その他 | 234 | | 223 | | 11 | | 11 | _ |
| 営業利益 | 184 | 4.5% | 180 | 4.7% | 4 | 1.8% | 4 | 0 |
| 営業外損益 | Δ14 | Δ0.3% | Δ33 | Δ0.9% | 19 | Δ57.8% | Δ1 | 20 |
| 支払利息 | Δ15 | | Δ36 | | 21 | | | |
| 経常利益 | 170 | 4.1% | 147 | 3.8% | 23 | 15.2% | 3 | 20 |
| 特別損益 | Δ15 | Δ0.4% | 1,095 | 28.5% | Δ1,110 | _ | | |
| 当期純利益 | 90 | 2.2% | 1,244 | 32.3% | Δ1,154 | Δ92.8% | 0 | 1,154 |

※07年3月期計画は、東北ミサワホームを連結子会社としたベースとなっております。22

□ 営業利益増減要因分析





06/3 07/3

□ セグメント別売上高予想



(億円)

94

11

0

27

58

Δ74

| | | 2007年3月期 | | 2006年3月期 | | 増減 | |
|--|---------|----------|--------|----------|--------|-----|--------|
| | | 計画 | 構成比 | 実績 | 構成比 | 1 | 増減率 |
| | 住宅請負事業 | 2,454 | 59.8% | 2,169 | 56.4% | 285 | 13.1% |
| | 分譲事業 | 405 | 9.9% | 352 | 9.2% | 53 | 15.1% |
| | 住宅部材事業 | 163 | 4.0% | 246 | 6.4% | ∆83 | △33.8% |
| | リフォーム事業 | 469 | 11.4% | 402 | 10.4% | 67 | 16.7% |
| | その他事業 | 609 | 14.9% | 677 | 17.6% | Δ68 | Δ10.1% |
| | 合計 | 4,100 | 100.0% | 3,846 | 100.0% | 254 | 6.6% |

| | (億円 |
|-------------------|------|
| 東北ミサワホームの 増加要因 | 実質増減 |
| 2 | 1)-2 |
| 191 | 94 |
| 42 | 11 |
| △83 | C |
| 40 | 27 |
| 6 | Δ74 |
| 196 | 58 |
| | |

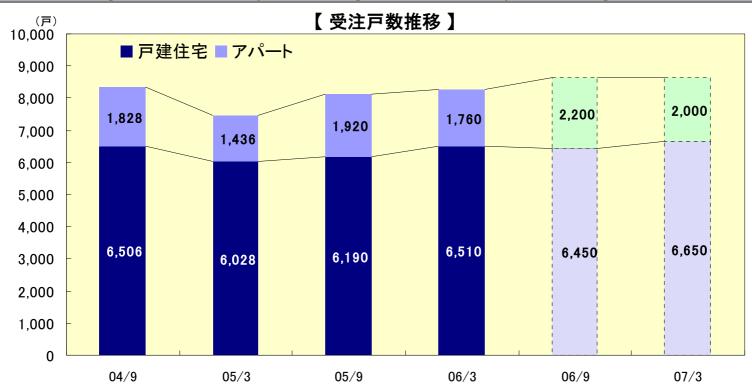
[※]住宅部材事業は、連結対象会社以外との取引です。

□ 受注計画(MG全体)



(戸)

| | | 2007年3月期 | | 2006年3月期 | | 増減 | |
|-------|------|----------|--------|----------|--------|--------|--------|
| | | 計画 | 構成比 | 実績 | 構成比 | 1百 /00 | 増減率 |
| | 戸建住宅 | 13,100 | 72.0% | 12,700 | 72.1% | 400 | 3.1% |
| | アパート | 4,200 | 23.1% | 3,680 | 20.9% | 520 | 14.1% |
| | 小計 | 17,300 | 95.1% | 16,380 | 93.0% | 920 | 5.6% |
| 特殊建築物 | | 900 | 4.9% | 1,228 | 7.0% | ∆328 | Δ26.7% |
| | 合計 | 18,200 | 100.0% | 17,608 | 100.0% | 592 | 3.4% |



□ 当資料に関する注意事項



本資料に記載の業績見通し及び将来予測は、現在入手可能な情報に基づき、 計画のもとになる前提、予想を含んだ内容を記載しております。

実際の業績等は、今後の事業領域を取りまく経済状況、市場の動向により、 これらの業績見通しとは異なる場合がございます。

※ お問い合わせ先

ミサワホームホールディングス株式会社

経営戦略部 IRグループ 苅米・酒井

TEL: 03-3349-8581

FAX: 03-5381-7838

URL: http://www.misawa.co.jp