

MISAWA



平成19年度 事業のご報告

株 主 通 信

ミサワホーム株式会社 証券コード1722

第 **5** 期

平成19年4月1日から
平成20年3月31日まで

ミサワホームは、創立40周年。

これまでも、これからも
工業化住宅をリードし続けます

CONTENTS

株主・投資家の皆様へ	2
新中期経営計画について	3
新商品のご紹介・トピックス	5
業績の推移	7
連結財務諸表	8
個別財務諸表	10
会社情報	11
株主メモ	12
ミサワホームグループネットワーク<営業所案内>	13

株主・投資家の皆様へ

株主・投資家の皆様には、ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は、格別のご支援を賜り厚く御礼申し上げます。

当期の住宅業界は、景気の先行き不透明感による消費の冷え込みや、改正建築基準法による影響等から、新設住宅着工戸数は103万戸（前期比19.4%減）と昭和41年度以来41年振りの低水準となりました。また、当社グループの主力である持家市場も前期比12.3%の減少となりました。

当社グループを取り巻く環境は、予断を許さない状況ではありますが、一昨年の「住生活基本法」制定によるフローからストックへの政策転換、「長期優良住宅」(200年住宅)の提案など、住宅業界には質を高め、長期にわたって使用し、社会全体の資産として活用できる住宅の開発が強く求められております。当社グループでは、これらのさまざまな市場環境の変化を「ミサワホーム」の強みを発揮できるチャンスと捉えており、良質な住まいづくりを通じて確たる事業基盤の構築に邁進する所存でございます。

なお、6月27日付にて、代表取締役会長に水谷和生、代表取締役社長執行役員に竹中宣雄がそれぞれ就任いたしました。新陣容のもと、市場及び経営環境の変化への対応を織り込み、新たに策定した「中期経営計画」(2008年度～2010年度)の達成に向けて不退転の決意を持って取り組み、グループをあげてさらなる企業価値の向上に努めてまいります所存でございます。

株主・投資家の皆様におかれましては、今後とも一層のご支援、ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。



代表取締役 社長執行役員

竹中 宣雄

新中期経営計画(2008~2010年度)について

当社グループは、2006年8月に、「住まいのNo.1ブランド」を目指す中長期経営ビジョン及び2008年度を最終年度とする中期経営計画を策定し、グループ一丸となって取り組んでまいりました。しかしながら、2007年度には、新設住宅着工戸数が前年対比で大幅なマイナスを記録するなど、住宅市場の急激な変化は当初の想定を大きく上回り、現行の計数計画と実績に乖離が生じてきたことから、このたび、市場変化への対応を盛り込んだ新たな中期経営計画を策定いたしました。なお、中長期経営ビジョンについては、内容を変更することなく、新中期経営計画の施策のもと、引き続きその達成を目指してまいります。

中長期経営ビジョン

【基本方針】

私たちミサワホームグループは
コーポレートスローガン・経営理念・行動指針に基づき

「お客様満足の徹底追求」と

「時代をリードする発想力」で

『住まいのNo.1ブランド』を目指します。

新中期経営計画の骨子

事業ポートフォリオの多様化

- 注文住宅事業の依存度が高い現状の事業ポートフォリオを見直し、賃貸住宅や戸建分譲事業、リフォーム事業等を積極的に拡大してまいります。

事業構造の再構築

- 事業ポートフォリオの見直しに合わせ、事業間やエリア間で人材をはじめとする経営資源を最適配置します。
- 経営の効率化を徹底し、損益分岐点の大幅な引き下げを図ります。

新中期経営計画 数値目標

	2007年度(実績)	2008年度(計画)	2010年度(目標)
販売棟数	11,143 棟	11,200 棟	11,350 棟
売上高	4,092 億円	4,150 億円	4,400 億円
営業利益	77 億円	94 億円	145 億円
経常利益	64 億円	75 億円	130 億円

新中期経営計画の事業別施策

木質パネル・セラミック住宅

注文住宅事業

- お客様にわかりやすい、営業も提案しやすい企画住宅やセミオーダー型商品の積極投入。
- 環境負荷低減を進める商品開発。

賃貸住宅事業

- 東名阪エリアにおける積極拡大。
- 営業社員の専任化を推進。
- 戸建貸家、賃貸併用型住宅、高齢者対応型賃貸住宅等、新市場向け商品の投入。

戸建分譲事業

- 首都圏地区の強化。
- 首都圏一円を担当エリアとする統括事業部の組成。
- デザインや街並みに配慮した「街づくり分譲」の積極展開。

在来木造事業

- 展示場等の固定費を省いた新しいビジネスモデルにより、ホームイング組織にて建売分譲中心に取り組みを開始。

特建事業

- 高齢者介護施設を運営する「株式会社マザアス」のノウハウを活用した、高齢者専用賃貸住宅や介護付老人ホーム等、コンサルティングを行いながら受注を拡大。

リフォーム事業

- 新築部門からリフォーム部門への営業社員シフトによる営業力の強化。
- オーナー様との関係を緊密にし、顧客満足の向上とオーナー様受注の拡大。

その他事業

- シルバー事業は、医療機関との連携、介護職員の確保育成等の条件を満たしながら、東名阪地域で新たな介護施設を展開。
- 賃貸管理事業は、「ミサワエムアルディー株式会社」を母体とした一括借上事業を強化。

その他工法・リフォーム他





創立40周年を迎え、皆様へ。
心から感謝を込めた新商品をご用意しました。

新商品 | プロの知恵と工夫がいっぱいの家を、自分らしくカスタマイズ!

人生を豊かにするひとつ上の「木質系住宅」

スマートスタイル オー
SMART STYLE O⁴⁰ Mタイプ



創立40周年を記念して誕生した、まったく新しい住まい「SMART STYLE O⁴⁰」。“プロの知恵と工夫を自分らしくカスタマイズする”というコンセプトが多くの方に受け入れられヒット商品となりました。今回、敷地対応力を強化した都市近郊向けの「Mタイプ」を追加発売いたしました。

■ まちに、「有効空間拡大の法則」の広い家

ココ(平面)とタテ(立体)の空間を広げます。ココは、容積率不算入^{*}の大収納空間「蔵」などで活用面積が広がる家をご提案。タテは、斜線制限対応、勾配天井などでゆとりの高さを確保。限られた敷地でも、スマートに広い家をお建てします。
*一定の条件があります。*自治体により算入しているところもあります。*蔵は居室としての使用はできません。

■ まちに、「美意識」のすぐれた家

デザインのいい外観は、いいまち並みをつくり、まち全体の価値を高めます。「SMART STYLE O⁴⁰ Mタイプ」は、シンプルながらも、建物に陰影をつけ、安定感のある佇まいを演出。建物に変化をつける複合屋根とあいまって、奥行きのあるスマートな外観をデザインしました。

■ まちに、「快適・安全」に暮らせる家

まちの暮らしをスマートに楽しめるよう、屋内と屋外の良さをあわせ持つ「リビングポーチ」をご提案。涼風を招き入れる伝統の知恵や次世代省エネルギー基準などの先進技術を融合した「ECO・微気候デザイン」の住まいです。万ーに備え、セキュリティも多彩にご用意しています。

新商品 | あなたの人生をもっとプラスする収入邸宅

ミサワホームの収入を生む家

ベルリッド ホームプラス
Belle Lead HOME plus



新しい賃貸ニーズに応える土間エントランスは、周辺物件に大きな差をつけます。

新商品 | ふだんがプレミアムな暮らし

すぐれた総合性能の住まい「ハイブリッド住宅」

ハイブリッド ブラン ユー
HYBRID BLANC・U⁴⁰

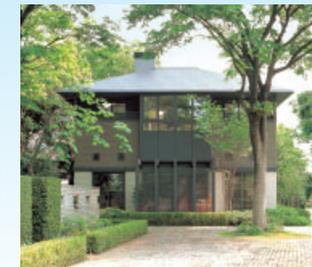


オープンカフェテラスや
スカイガーデンなど、
楽しみ方も自由自在なスカイルーフ。

業界を絶えずリードする、ミサワホームの住まいづくりから
NO.1のニュースをお届けします。



’07~’08 GENIUS「Link-Age with kids」受賞
第1回キッズデザイン賞受賞



’07~’08 GENIUS蔵のある家
ロングライフデザイン賞受賞

18年連続グッドデザイン賞を受賞

「GENIUS Link-Age with kids」と「涼風制御システム」が平成19年度のグッドデザイン賞を受賞しました。また、平成8年度のグランプリ商品「GENIUS蔵のある家」が、新たに設けられたロングライフデザイン賞を受賞しました。Gマークに裏づけされた高いデザイン性能は、時代を超えてお客様に受け入れられ、ロングセラーとなりました。ミサワホームは、確かな資産となる住まいをお届けするために、これからもご期待を上回るデザインであなただけの1棟をお建てします。



イメージキャラクター
吹石一恵さん

**「SMART STYLE O⁴⁰」販売好調
6ヶ月間の累積受注1,300棟を突破**

「SMART STYLE O⁴⁰」は、「プロの知恵と工夫」を提案しながらも、お客様の希望を幅広く選択できる“新・企画住宅”です。この発想が子育てファミリーに受け入れられ、発売開始以来6ヶ月間の累積受注が1,300棟を超えるヒット商品となりました。今後も、都市型タイプや団塊世代向けタイプなど、新たな商品の投入によりバリエーションを充実させ、「SMART STYLE」ブランドの確立を目指します。



SMART STYLE O⁴⁰ HタイプKURA



次世代ゼロ・エネルギー住宅試行棟

「次世代ゼロ・エネルギー住宅」試行棟が旭川に完成

生活に必要なエネルギーだけでなく、建設時に消費するエネルギーも回収できる「次世代ゼロ・エネルギー住宅」。その試行棟が旭川に完成しました。次世代ゼロ・エネルギー住宅ではこれまで以上に高効率なエネルギー利用を可能にし、建設時のCO₂まで回収することで、ライフサイクルエネルギー収支もゼロ以下にします。ミサワホームは環境配慮と快適性を追求した次世代モデルへの新たな取り組みを開始しました。

CHS 100年住宅認定[※] ECO 地球環境大賞受賞 CS 消費者志向優良企業表彰 **18年連続グッドデザイン賞受賞**

*全商品[※]が、CHS(センチュリーハウジングシステム)によるベターリビング60型耐用住宅の対象となるシステム認定を受けました。当社が必要と認められた有料のメンテナンス及び工事を行うことにより、50年~100年間お住まいいただけます。*一部対象外の商品がございます。

業績の推移*

■営業の経過及び成果

当期の売上高につきましては、住宅市場の低迷等により受注が伸びず、4,092億45百万円（前期比1.3%減）となりました。利益面につきましては、資材高騰等による売上総利益の減少により、経常利益は64億30百万円（前期比46.7%減）となりました。また、当期純利益は、固定資産の減損損失の計上及び繰延税金資産の取崩しが減少したこと等により、3億89百万円（前期比102.9%増）となりました。

■連結財務ハイライト

	平成15年度	平成16年度	平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度(予想)	
						中間期	通期
(百万円)							
売上高	403,127	389,595	383,941	414,566	409,245	200,000	415,000
営業利益	30,364	18,860	17,882	13,065	7,798	3,200	9,400
経常利益	20,368	11,463	14,564	12,069	6,430	2,000	7,500
当期純利益	△129,133	△203,251	124,024	191	389	100	1,500
総資産	505,906	264,381	224,469	235,135	227,894	—	—
純資産	29,554	△163,844	22,442	26,946	26,345	—	—
(円)							
1株当たり当期純利益	△695.12	△996.92	3,844.63	5.17	10.49	2.70	40.43
1株当たり純資産額	△525.59	△1,558.80	△661.61	△683.64	△685.03	—	—

※株主通信の業績の推移について

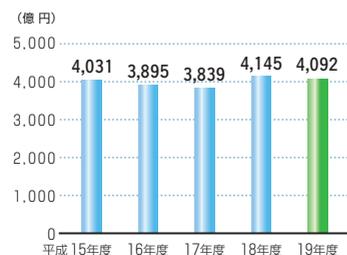
当社は、平成18年12月28日付で金融商品取引法(旧証券取引法)に基づき作成する有価証券報告書等(過去5年分)の訂正をいたしました。当社法に基づき作成する計算書類等につきましては、各期毎の株主総会にて報告、承認されている決算数値を用いております。

本株主通信は、従来より金融商品取引法に基づき作成された数値を記載しておりますので、継続性の観点から、引き続き同法に基づいて業績をご案内いたします。なお、平成19年度につきましては差異はありません。

会社法(旧商法)に基づく決算数値(連結)

(百万円)	平成15年度	平成16年度	平成17年度	平成18年度
売上高	403,495	390,044	384,645	414,566
当期純利益	△128,766	△203,332	124,357	△1,565

■売上高



■営業利益・経常利益



■当期純利益



連結財務諸表

■連結貸借対照表

(単位：百万円)

区 分	当 期 平成20年3月31日現在	前 期 平成19年3月31日現在	前期比 増減
(資産の部)			
流動資産	(153,889)	(153,585)	(304)
固定資産	(74,004)	(81,550)	(△7,545)
資産合計	227,894	235,135	△7,241
(負債の部)			
流動負債	(180,281)	(176,623)	(3,658)
固定負債	(21,266)	(31,566)	(△10,299)
負債合計	201,548	208,189	△6,640
(純資産の部)			
株主資本	(18,333)	(18,027)	(305)
資本金	23,412	23,412	—
資本剰余金	5,479	13,545	△8,066
利益剰余金	△6,325	△14,705	8,380
自己株式	△4,234	△4,225	△8
評価・換算差額等	(3,251)	(3,603)	(△352)
その他有価証券評価差額金	840	1,265	△424
土地再評価差額金	2,253	2,178	74
為替換算調整勘定	157	159	△2
少数株主持分	(4,760)	(5,314)	(△553)
純資産合計	26,345	26,946	△600
負債・純資産合計	227,894	235,135	△7,241

■連結株主資本等変動計算書

平成19年4月1日から平成20年3月31日まで

(単位：百万円)

	株 主 資 本					評 価 ・ 換 算 差 額 等				少 数 株 主 持 分	純 資 産 合 計
	資 本 金	資 本 剰 余 金	利 益 剰 余 金	自 己 株 式	株 主 資 本 合 計	其 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	土 地 再 評 価 差 額 金	為 替 換 算 調 整 勘 定	評 価 ・ 換 算 差 額 等 合 計		
平成19年3月31日残高	23,412	13,545	△14,705	△4,225	18,027	1,265	2,178	159	3,603	5,314	26,946
連結会計年度中の変動額											
欠損てん補(注)		△8,066	8,066		—						—
当期純利益			389		389						389
土地再評価差額金の取崩			△136		△136						△136
土地再評価差額金からの振替			61		61						61
自己株式の取得				△8	△8						△8
株主資本以外の項目の連結会計年度中の変動額(純額)						△424	74	△2	△352	△553	△906
連結会計年度中の変動額合計	—	△8,066	8,380	△8	305	△424	74	△2	△352	△553	△600
平成20年3月31日残高	23,412	5,479	△6,325	△4,234	18,333	840	2,253	157	3,251	4,760	26,345

(注) 平成19年6月の定時株主総会における損失処理項目であります。

■連結損益計算書

(単位：百万円)

区 分	当 期	前 期	前期比 増減
	平成19年4月1日から平成20年3月31日まで	平成18年4月1日から平成19年3月31日まで	
売上高	409,245	414,566	△5,320
売上原価	317,243	314,582	2,661
売上総利益	92,002	99,983	△7,981
販売費及び一般管理費	84,203	86,918	△2,714
営業利益	7,798	13,065	△5,267
営業外収益	1,443	1,655	△212
営業外費用	2,811	2,651	160
経常利益	6,430	12,069	△5,639
特別利益	1,806	2,842	△1,035
特別損失	3,247	3,964	△717
税金等調整前当期純利益	4,989	10,947	△5,957
法人税、住民税及び事業税	618	667	△49
法人税等調整額	4,326	10,623	△6,297
少数株主損失	344	535	△191
当期純利益	389	191	197

■連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

区 分	当 期	前 期	前期比 増減
	平成19年4月1日から平成20年3月31日まで	平成18年4月1日から平成19年3月31日まで	
営業活動によるキャッシュ・フロー	2,923	5,225	△2,302
投資活動によるキャッシュ・フロー	△2,370	△2,004	△365
財務活動によるキャッシュ・フロー	428	△3,307	3,735
現金及び現金同等物に係る換算差額	0	16	△16
現金及び現金同等物の増減額	982	△68	1,051
現金及び現金同等物の期首残高	39,896	39,965	△68
現金及び現金同等物の期末残高	40,878	39,896	982

個別財務諸表*

■貸借対照表

(単位：百万円)

区 分	当 期	前 期
	平成20年3月31日現在	平成19年3月31日現在
(資産の部)		
流動資産	(77,914)	(13,176)
固定資産	(52,293)	(35,190)
資産合計	130,207	48,366
(負債の部)		
流動負債	(99,731)	(19,599)
固定負債	(2,957)	(—)
負債合計	102,689	19,599
(純資産の部)		
株主資本	(27,809)	(28,767)
資本金	23,412	23,412
資本剰余金	5,479	13,545
利益剰余金	△907	△8,066
自己株式	△175	△124
評価・換算差額等	(△290)	(—)
その他有価証券 評価差額金	△290	—
純資産合計	27,518	28,767
負債・純資産合計	130,207	48,366

*当社は、平成19年10月1日に子会社であるミサワホーム株式会社(以下、旧ミサワホーム)を吸収合併いたしました。これにより、当期の個別財務諸表のうち貸借対照表については旧ミサワホームの資産及び負債を含み、損益計算書については、旧ミサワホームの下期(平成19年10月～平成20年3月)の経営成績を含んでおります。この結果、当社の当期の個別財務諸表は前期に比べ大幅に変動しております。

■損益計算書

(単位：百万円)

区 分	当 期	前 期
	平成19年4月1日から平成20年3月31日まで	平成18年4月1日から平成19年3月31日まで
売上高	66,776	2,156
売上原価	50,542	—
売上総利益	16,234	2,156
販売費及び一般管理費	12,375	2,021
営業利益	3,858	134
営業外収益	657	43
営業外費用	963	1,257
経常利益	3,553	△1,079
特別利益	1,838	—
特別損失	5,338	6,982
税引前当期純利益	53	△8,061
法人税、住民税 及び事業税	13	4
法人税等調整額	947	—
当期純損失	907	8,066

■株主資本等変動計算書

平成19年4月1日から平成20年3月31日まで

(単位：百万円)

	株 主 資 本					評価・換算 差額等	純資産合計
	資 本 金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本 合計		
		資本準備金	その他有価証券 剰余金				
平成19年3月31日残高	23,412	13,545	△8,066	△124	28,767	—	28,767
事業年度中の変動額							
欠損てん補(注)		△8,066	8,066		—		—
当期純損失			△907		△907		△907
自己株式の取得				△8	△8		△8
合併による増加				△42	△42		△42
株主資本以外の項目の事業年度中の 変動額(純損)						△290	△290
事業年度中の変動額合計	—	△8,066	7,158	△50	△958	△290	△1,248
平成20年3月31日残高	23,412	5,479	△907	△175	27,809	△290	27,518

(注)平成19年6月の定時株主総会における損失処理項目であります。

会社情報

■会社の概要 (平成20年3月31日現在)

商号	ミサワホーム株式会社
設立	平成15年8月1日
資本金	23,412,999,000円
従業員数	770名
主な事業	工業化住宅「ミサワホーム」の設計、部材の供給、販売及び施工

事業所	本社	〒163-0833 東京都新宿区西新宿二丁目4番1号 新宿NSビル
	本館	〒168-8533 東京都杉並区高井戸東二丁目4番5号
	LACビル	〒168-0065 東京都杉並区浜田山三丁目19番11号
	北海道事務所	〒003-0003 北海道札幌市白石区東札幌三条六丁目1番10号 白石ノースビル
	仙台事務所	〒980-6161 宮城県仙台市青葉区中央一丁目3番1号 アエルビル
	名古屋事務所	〒464-8663 愛知県名古屋市中千種区東山通五丁目20番1号 東山ビル
	岡山事務所	〒700-0971 岡山県岡山市野田二丁目13番17号
	技術研修所	〒421-0102 静岡県静岡市駿河区手越367番地
	関東物流センター	〒270-0217 千葉県野田市はやま一丁目5番
	東海基地	〒483-8502 愛知県江南市前野町東2番地の1

■役員及び執行役員 (平成20年6月27日現在)

■取締役	
代表取締役会長	水谷和生
代表取締役社長兼執行役員	竹中宣雄
代表取締役専務執行役員	中神正博
取締役専務執行役員	佐藤春夫
取締役専務執行役員	東海健生
取締役専務執行役員	西平均
取締役専務執行役員	田中博臣
取締役執行役員	多賀道正
取締役	森岡仙太
取締役	宮脇保夫
■監査役	
常勤監査役	宮森正和
常勤監査役	加藤輝昭
常勤監査役	酒井征二
常勤監査役	赤松哲男
監査役	守谷俊太郎
監査役	依藤司

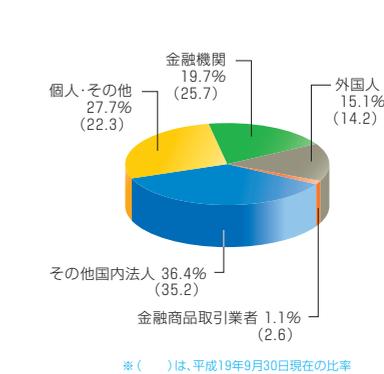
■執行役員	
常務執行役員	宮川公策
常務執行役員	若月恵治
常務執行役員	平田俊次
執行役員	下村秀樹
執行役員	渡辺一広
執行役員	阪口博司
執行役員	作尾徹也
執行役員	道官陽一郎
執行役員	内田和明

(注) 取締役のうち、森岡仙太、宮脇保夫の両氏は、社外取締役であります。また、監査役のうち、宮森正和、加藤輝昭、守谷俊太郎及び依藤司の各氏は、社外監査役であります。

■株式の状況 (平成20年3月31日現在)

■株式	
発行可能株式総数	150,000,000株
普通株式	142,160,000株
B種優先株式	4,500,000株
C種優先株式	3,340,000株
発行済株式の総数	46,572,175株
普通株式	38,738,914株
第三回 B種優先株式	333,328株
第四回 B種優先株式	4,166,600株
第一回 C種優先株式	3,333,333株
株主総数	21,720名
普通株式	21,720名
B種優先株式	1名
C種優先株式	1名

■所有者別持株構成 (普通株式)



■大株主

株主名	持株数	出資比率
普通株式 (上位10名)		
NPF-MG投資事業有限責任組合	5,593千株	14.4%
トヨタ自動車株式会社	5,191	13.4
あいおい損害保険株式会社	2,458	6.3
日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (信託口)	1,233	3.1
ステートストリートバンクアンドトラストカンパニー505041	1,220	3.1
バンクオブニューヨーク・エムライアントアガムジェバ-アルディアスジ-エフイー	911	2.3
株式会社アイ・エル・エス	826	2.1
ミサワキャピタル株式会社	734	1.8
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口)	659	1.7
ピービーエチルクスフィデリティファンズパシフィックファンド	630	1.6

(注) 第三回及び第四回B種優先株式並びに第一回C種優先株式は、いずれも、株式会社三菱東京UFJ銀行が株主であります。

単元未満 (100株未満) 株式買取のご案内

単元未満株式も所定の手続きをとることにより、現金化することができます。

保管振替制度をご利用の方



お取引金融商品取引業者にお問い合わせください。

保管振替制度をご利用でない方

- **買取請求書を入力**
三菱UFJ信託銀行に「単元未満株式買取請求書」を請求します。
- **窓口または郵送でお手続き**
「単元未満株式買取請求書」に必要事項を記入し、窓口または郵送にて提出します。
- **買取代金のお受取り**
買取価格が決定し、単元未満株式買取請求書で指定した方法により代金を受け取ります。

■株式お手続き用紙のご請求について

株式関係の各種手続用紙 (住所変更届、名義書換請求書、単元未満株式買取請求書他) のご請求は、下記フリーダイヤル及びインターネットにより24時間受け付けておりますのでご利用ください。

フリーダイヤル 0120-244-479

インターネットアドレス <http://www.tr.mufg.jp/daikou/>

株主メモ

事業年度	4月1日から翌年3月31日
定時株主総会	毎事業年度終了後3ヶ月以内
基準日	定時株主総会議決権の基準日 3月31日
	期末配当受領株主確定日 3月31日
	中間配当受領株主確定日 9月30日
	(このほか、必要あるときは、あらかじめ公告して定めた日)
単元株式数	100株
株主名簿管理人	東京都千代田区丸の内一丁目4番5号 三菱UFJ信託銀行株式会社
同事務取扱所	東京都江東区東砂七丁目10番11号 (〒137-8081)
(郵便物送付先)	三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部
お問い合わせ先	TEL 0120-232-711 (通話料無料)
同取次所	三菱UFJ信託銀行株式会社 全国各支店
公告方法	電子公告 (当社ホームページ www.misawa.co.jp に掲載しています。)



< 株式業務窓口 >

ミサワホーム株式会社 管理本部 総務人事部 総務グループ
TEL 03-3349-8070 FAX 03-5381-7835 (土・日、祝日を除く午前9時~午後6時)

ミサワホームグループネットワーク (平成20年5月現在)

ミサワホーム株式会社 (東証、大証、名証各1部) 03-3345-1111

[木質ディーラー]

【北海道】	
ミサワホーム北海道(札幌) (北海道)	011-822-1111
【東北】	
東北ミサワホーム(東証1部) (青森・岩手・宮城・秋田・山形)	022-724-3301
ミサワホーム福島 (福島)	024-554-4111
ミサワホーム庄司 (福島)	0244-24-1818
堀江ミサワホーム (福島)	0246-21-3385
【関東甲信越】	
ミサワホーム下館 (茨城)	0296-28-3911
栃木ミサワホーム (栃木)	028-610-0330
上信ミサワホーム (群馬)	0274-64-1385
ミサワホーム西関東 (群馬・埼玉)	048-855-5711
ミサワホーム東関東 (茨城・千葉)	043-245-8111
ミサワホーム館山 (千葉)	0470-23-1040
旭ミサワホーム (千葉)	0479-63-7633
ミサワホーム東京 (東京・神奈川)	03-5344-6811
多摩中央ミサワホーム (東京)	042-527-3383
湘南ミサワホーム (神奈川)	0466-33-6666
ミサワホーム信越 (新潟・長野)	025-232-3330
ミサワホーム上越 (新潟)	025-521-0330
ミサワホーム佐渡 (新潟)	0259-57-3142
ミサワホーム山梨 (山梨)	055-228-6565
ミサワホーム東長野 (長野)	0267-68-4411
【北陸】	
北陸ミサワホーム(JASDAQ) (富山・石川・福井)	076-222-1558
ミサワホーム富山 (富山)	076-433-4411
【東海】	
ミサワホーム静岡 (静岡)	054-257-1111
ミサワホーム東海 (岐阜・愛知・三重)	052-782-2131
【近畿】	
ミサワホーム近畿 (滋賀・京都・大阪・兵庫・奈良)	06-6341-1301
ミサワホーム杉橋 (滋賀)	0740-22-3750
和歌山ミサワホーム (和歌山)	073-436-6233
ミサワホーム高階 (兵庫)	0794-82-0017
ミサワホーム神田組 (兵庫)	0790-45-1312
【四国】	
穴吹ミサワホーム (徳島・香川・愛媛・高知)	087-868-4711
ミサワホーム小豆島 (香川)	0879-62-0289
【中国】	
ミサワホーム中国(JASDAQ) (鳥取・島根・岡山・広島・山口)	082-291-1301
ミサワホーム中原組 (山口)	0837-23-0120
【九州】	
ミサワホーム九州 (福岡・長崎・熊本・大分・鹿児島)	092-431-3391
ミサワホーム佐賀 (佐賀)	0952-23-7141
ミサワホーム別府 (大分)	0977-22-3380
ミサワホーム宮崎 (宮崎)	0985-28-6311

[セラミックディーラー]

【東北】	
ミサワセラミックホーム仙台 (宮城)	022-284-6022
【関東甲信越】	
ミサワセラミックホーム栃木 (栃木)	028-610-0330
ミサワホーム西関東セラミック (群馬・埼玉)	048-855-5761
ミサワホーム東関東セラミック (茨城・千葉)	043-309-2115
ミサワホームセラミック (埼玉・東京・神奈川)	025-232-3380
ミサワセラミックホーム信越 (新潟・長野)	0263-25-9252
	055-228-6565
ミサワホーム山梨セラミック (山梨)	
【北陸】	
北陸ミサワホームセラミック (石川)	076-222-1558
【東海】	
ミサワホームセラミック (静岡)	0559-88-5330
ミサワホーム静岡セラミック (静岡)	054-257-1125
ミサワホームセラミック (愛知・岐阜)	052-769-5700
ミサワホーム東海セラミック (岐阜・愛知・三重)	052-782-2131
ミサワセラミックホーム遊 (愛知)	052-322-4611
ミサワセラミックホーム三重 (三重)	0598-51-5515
【近畿】	
ミサワホームセラミック (滋賀・京都・大阪・兵庫・奈良)	06-6341-7655
ミサワセラミックホーム和歌山 (和歌山)	073-436-6233
【四国】	
穴吹ミサワホームセラミック (徳島・香川・愛媛・高知)	087-868-0330
【中国】	
ミサワセラミックホーム中国 (鳥取・島根・岡山・広島・山口)	086-245-1212
ミサワセラミックホーム新山口 (山口)	0833-71-6666
【九州】	
ミサワホーム九州セラミック (福岡・長崎・熊本・大分)	092-431-3390
ミサワセラミックホーム佐賀 (佐賀)	0952-23-7141
ミサワセラミックホーム宮崎 (宮崎)	0985-28-6311
ミサワセラミックホーム鹿児島 (鹿児島)	099-250-0338

[ホームイング]

【北海道】	
ミサワホームイング北海道 (北海道 道央)	011-846-0140
ミサワホームイング北海道NA (北海道 道北)	0166-39-2500
【東北】	
ミサワホームイング東北 (青森・岩手・宮城・秋田・山形・福島)	022-239-7115
【関東甲信越】	
ミサワホームイング栃木 (栃木)	028-610-9364
ミサワホームイング西関東 (群馬・埼玉)	048-855-5713
ミサワホームイング東関東 (茨城・千葉)	043-309-2121
ミサワホームイング東京 (東京・神奈川)	03-5344-7510
ミサワホームイング多摩 (東京)	042-527-3387
ミサワホームイング湘南 (神奈川)	0466-34-1591
ミサワホームイング新潟 (新潟)	025-232-3340
ミサワホームイング山梨 (山梨)	055-268-7750
ミサワホームイング長野 (長野)	0263-54-8330
【北陸】	
ミサワホームイング北陸 (富山・石川・福井)	076-233-3323
ミサワホームイング富山 (富山)	076-433-4412
【東海】	
ミサワホームイング静岡 (静岡)	054-257-1152
ミサワホームイング東海 (岐阜・愛知・三重)	052-789-1717
【近畿】	
ミサワホームイング近畿 (滋賀・京都・大阪・兵庫・奈良)	06-6341-7610
ミサワホームイング和歌山 (和歌山)	073-436-6233
【四国】	
穴吹ミサワホームイング (徳島・香川・愛媛・高知)	087-867-4888
【中国】	
ミサワホームイング中国 (鳥取・島根・岡山・広島・山口)	086-245-0400
【九州】	
ミサワホームイング九州 (福岡・長崎・熊本・大分・鹿児島)	092-441-7466
ミサワホームイング佐賀 (佐賀)	0952-23-7141
ミサワホームイング宮崎 (宮崎)	0985-28-6311
【セラミック】	
ミサワホームイングセラミック (東京・静岡・愛知・滋賀・大阪・兵庫)	03-3247-8300

関連会社

ミサワホーム総合研究所	03-3247-5644
創研	03-5929-1851
ミサワエムアールディー	03-3345-7990
メディアエムジー	03-5339-8500
マザアス	04-7176-8711
ミサワテクノ	0263-58-2100
【海外】	
ミサワホームフィンランド	
臨沂三澤木業有限公司	

生活を応援するミサワネットワーク



住まいをリフォーム「まるごとホームイング」



一般在来木造・リフォーム用「MGEO-R」

リフォームのことならミサワホームイング

暮らしの快適リフォームをトータルにお手伝いする「ミサワホームイング」。業界初、グッドデザイン賞受賞のリフォームシステムで最新住宅展示場と同じデザインを再現します。全改装リフォーム「まるごとホームイング」をはじめ、ニーズ別に15のリフォーム商品をラインナップ。独自のリサイクル木素材「M-Wood」や耐震+制震リフォーム「MGEO-R」等、ミサワホームイングならではの先進技術を活用して、ワンランク上を行くリフォームをご提案します。



介護専用型高齢者住宅「マザアス南柏」

介護のことならマザアス

住まい探したらMISAWA-MRD

「ミサワエムアールディー」は、お客様の多様なご希望にお応えする不動産の総合サービス業です。ミサワホームグループと親密な不動産会社約3,500社とのネットワークによる、安心・安全な不動産情報サイトを運営。また、マンション・アパートの「一括借上システム」で入居者募集、家賃回収等のサービスの提供や必要に応じて専門家をコーディネートし、効果的な事業構築をコンサルティングする等、事業を展開しています。

介護のことならマザアス

「介護を通じて人(人財)づくり、住まい(暮らし)づくり、社会(社会貢献)づくり」を理念とする「マザアス」は、ミサワホームがいち早く始めた介護事業として、業界においても高い評価を得ています。長年にわたる運営実績と独自に培ってきた豊富なノウハウを生かし、今では複合型介護施設やケアハウス、グループホーム等、多岐にわたる高齢者住宅の設計・施工から運営まで幅広く手がけています。