

平成 15 年 11 月 7 日

各 位

会 社 名 **ミサワホームホールディングス株式会社**
代表者名 代表取締役社長 三 澤 千 代 治
(コード番号 1722 東証・大証・名証第1部)
問合せ先 執 行 役 員 酒 井 征 二
管 理 部 部 長
(TEL. 03-3345-1111)

当社子会社(ミサワホーム北日本株式会社)の中間業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、当社子会社であるミサワホーム北日本株式会社の平成 15 年 5 月 23 日の決算発表時に公表した平成 16 年 3 月中間期(平成 15 年 4 月 1 日 ~ 平成 15 年 9 月 30 日)の業績予想数値を別添資料のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

以 上



平成 15 年 11 月 7 日

各 位

会 社 名 ミサワホーム北日本株式会社
代表者名 代表取締役社長 下村 秀樹
(登録銘柄・コード番号 1748)
問合せ先 常務取締役
総合企画部長 福田 好史
(TEL . 018 - 824 - 1111)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成 15 年 5 月 23 日の決算発表時に公表した業績予想を下記のとおり修正いたします。

記

- 1 . 平成 16 年 3 月期中間業績予想数値の修正 (平成 15 年 4 月 1 日 ~ 平成 15 年 9 月 30 日)
(単位 : 百万円、%)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	4,500	55	20
今 回 修 正 予 想 (B)	3,910	16	3
増 減 額 (B - A)	590	39	17
増 減 率 (%)	13.1	70.9	85.0
(ご参考) 前期実績(平成 15 年 3 月中間期)	4,800	55	18

- 2 . 平成 16 年 3 月期中間連結業績予想数値の修正 (平成 15 年 4 月 1 日 ~ 平成 15 年 9 月 30 日)
(単位 : 百万円、%)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	4,525	56	21
今 回 修 正 予 想 (B)	3,932	20	6
増 減 額 (B - A)	593	36	15
増 減 率 (%)	13.1	64.3	71.4
(ご参考) 前期実績(平成 15 年 3 月中間期)	4,818	57	19

3. 修正の理由

当社を取りまく住宅市場環境は、株価の低迷、雇用環境の悪化が依然として払拭されない中、住宅の取得マインドの低下が当上期前半に影響し、計画した受注を確保するに至りませんでした。しかしながら、当社の主力である持家の着工戸数は当上期後半においては、現状の住宅ローン減税の適用期限が年末までとなっていることから、前年比プラスに転じるなど、明るい兆しも見え始めております。しかし、当中間につきましては、請負工事の完成が間に合わず、また、分譲事業でのカバーも及ばず、売上高は39億1千万円にとどまる見通しであります。また、売上高の減少に伴い、経常利益、中間純利益とも当初予想を下回る予定であります。

連結中間業績予想につきましても、上記理由により当初予想を下回る見込となりましたので合わせて修正いたします。

なお、通期（平成15年4月1日～平成16年3月31日）の業績予想につきましては現在策定中であり、今後の住宅需要動向ならびに経済状況を十分に検討した上で平成15年11月21日予定の中間決算発表時に公表させていただきます。

以 上