

平成 16 年 11 月 22 日

各 位

会 社 名 **ミサワホームホールディングス株式会社**  
代表者名 代 表 取 締 役 水 谷 和 生  
(コード番号 1722 東証・大証・名証第1部)  
問合せ先 常 務 執 行 役 員 酒 井 征 二  
経 営 戦 略 部 長  
(TEL. 03-3345-1111)

当社子会社（ミサワホーム中国株式会社）の通期業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、当社子会社であるミサワホーム中国株式会社の平成 16 年 5 月 21 日の決算発表時に公表した平成 17 年 3 月期（平成 16 年 4 月 1 日～平成 17 年 3 月 31 日）の業績予想数値を別添資料のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

以 上

平成 16 年 11 月 19 日

各 位

会 社 名 ミサワホーム中国株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 正野 隆士  
 (登録銘柄・コード 1728)  
 問合せ先  
 役職・氏名 取締役経営推進部長 後藤 重幸  
 (TEL. 086 - 245 - 3204)

## 平成 17 年 3 月期業績予想の修正に関するお知らせ

平成 16 年 5 月 21 日の決算発表時に公表いたしました平成 17 年 3 月期(平成 16 年 4 月 1 日～平成 17 年 3 月 31 日)の業績予想を下記の通り修正いたします。

### 記

#### 1. 平成 17 年 3 月期(連結・単独)業績予想の修正

連結業績予想の修正(平成 16 年 4 月 1 日～平成 17 年 3 月 31 日)

(金額の単位:百万円)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前回発表予想(A)	36,300	1,070	348
今回修正予想(B)	36,050	740	185
増 減 額(B - A)	250	330	163
増 減 率(%)	0.7	30.8	46.8
前期(平成 16 年 3 月期)実績	35,595	1,068	389

単独業績予想の修正(平成 16 年 4 月 1 日～平成 17 年 3 月 31 日)

(金額の単位:百万円)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前回発表予想(A)	36,000	1,000	310
今回修正予想(B)	35,810	660	140
増 減 額(B - A)	190	340	170
増 減 率(%)	0.5	34.0	54.8
前期(平成 16 年 3 月期)実績	35,326	981	340

#### 2. 修正の理由

当中間期においては、売上高は連結・単独共にほぼ当初の予想通りとなりましたが、利益面では、利益率を低く設定した一次取得者向けの建売分譲売上が前年並みに好調だったことや、販売価格競争が依然激しく利益率の低下傾向により、経常利益・中間純利益が当初公表値を大きく下回る結果となりました。

また、当期後半におけるわが国経済は、回復基調は見られるものの、住宅業界を取り巻く環境には依然厳しいものがあり、予断を許さない状況であると考えております。このような状況に鑑み検討した結果、当初公表の通期業績予想を修正することにいたしました。

(注) 上記の予想は本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

以 上