

平成17年6月23日

各 位

会 社 名 ミサワホームホールディングス株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 水 谷 和 生
(コード番号 1722 東証・大証・名証第1部)
問合せ先 常 務 執 行 役 員 酒 井 征 二
(TEL.03-3345-1111)

子会社の解散に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社子会社5社（淡路ミサワホーム株式会社、瀬戸内リゾート株式会社、株式会社国際高等研究所、株式会社ヒルズガーデン札幌、ミサワファイナンス株式会社）を解散することにつき決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 子会社の名称 淡路ミサワホーム株式会社

(1) 解散に至った経緯

淡路ミサワホーム株式会社は、淡路島に於いてミサワホーム住宅の販売・施工を行ってまいりましたが、ミサワホームグループの販売力強化の一環として、平成17年7月1日にミサワホーム近畿株式会社に、その営業全部を譲渡し、経営統合を図ることと致しました。

当該地域における営業活動はミサワホーム近畿株式会社が引き続き継続していくことより、営業譲渡後の淡路ミサワホーム株式会社につきましては解散することといたしました。

(2) 当該子会社の概要

所 在 地	兵庫県洲本市納171番地
代 表 者	代表取締役 滝澤 友久
事 業 内 容	ミサワホーム住宅の販売・施工
設立年月日	昭和46年8月10日
資 本 金	163,000,000円
株 主 構 成	ミサワホームホールディングス(株) 100%

(3) 日 程

解散予定日	平成17年7月11日
清算終了予定日	平成18年3月末

2. 子会社の名称 瀬戸内リゾート株式会社

(1) 解散に至った経緯

瀬戸内リゾート株式会社は、広島県内に於いてミサワ瀬戸内ゴルフリゾートの運営・開発業務を行ってまいりましたが、事業再生計画の基本方針に基づき、当該事業から撤退することとなりました。

その後、保有資産の処分等清算に向けた処理を進めており、この度、その目途がついたため解散することといたしました。

(2) 当該子会社の概要

所在地 広島県竹原市吉名町831
代表者 代表取締役 今泉 晃
事業内容 ゴルフ場の運営・開発
設立年月日 昭和63年3月28日
資本金 260,064,000円
株主構成 ミサワホーム(株) 100%

(3) 日程

解散予定日 平成17年6月30日
清算終了予定日 平成17年9月末

3. 子会社の名称 株式会社国際高等研究所

(1) 解散に至った経緯

株式会社国際高等研究所は、千葉県内に於いてメディア・リサーチ・ゾーン内の複合開発事業を行ってまいりましたが、事業再生計画の基本方針に基づき、当該事業から撤退することとなりました。

その後、保有不動産の処分等清算に向けた処理を進めており、この度、その目途がついたため解散することといたしました。

(2) 当該子会社の概要

所在地 東京都新宿区歌舞伎町二丁目46番5号
代表者 代表取締役 片桐 和幸
事業内容 研究受託、研究所施設の企画・開発・分譲及び運営等
設立年月日 昭和62年5月8日
資本金 10,000,000円
株主構成 ミサワホーム(株) 100%

(3) 日程

解散予定日 平成17年6月30日
清算終了予定日 平成17年9月末

4. 子会社の名称 株式会社ヒルズガーデン札幌

(1) 解散に至った経緯

株式会社ヒルズガーデン札幌は、北海道札幌市において大規模分譲事業を行ってまいりましたが、事業再生計画の基本方針に基づき、当該事業から撤退することとなりました。

その後、保有不動産の処分等清算に向けた処理を進めており、この度、その目途がついたため、解散することといたしました。

(2) 当該子会社の概要

所在地	北海道札幌市中央区北1条西3丁目3番地	
代表者	代表取締役 多賀 道正	
事業内容	大規模分譲用宅地の開発・造成・販売	
設立年月日	平成13年3月12日	
資本金	300,000,000円	
株主構成	ミサワホーム(株)	80%
	ミサワホーム北海道(株)	10%
	伊藤組土建(株)	10%

(3) 日程

解散予定日	平成17年6月30日
清算終了予定日	平成18年1月末

5. 子会社の名称 ミサワファイナンス株式会社

(1) 解散に至った経緯

ミサワファイナンス株式会社は、グループ会社向けの融資、従業員向けのオートローン等のファイナンス事業を行ってまいりましたが、事業再生計画の基本方針に基づき、当該事業から撤退することとなりました。

その後、保有資産の処分等清算に向けた処理を進めており、この度、その目途がついたため解散することといたしました。

(2) 当該子会社の概要

所在地	東京都杉並区高井戸東二丁目4番5号	
代表者	代表取締役 中村 克彦	
事業内容	貸金業	
設立年月日	昭和58年10月22日	
資本金	100,000,000円	
株主構成	ミサワホーム(株)	100%

(3) 日程

解散予定日	平成17年6月24日
清算終了予定日	平成17年9月末

6. 今後の見通し

当該子会社の解散に伴う平成18年3月期の連結及び個別の業績予想の変更はありません。

以 上