

平成19年 5月11日

各 位

会 社 名 ミサワホームホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役 水 谷 和 生
(コード番号 1722 東証・大証・名証第1部)
問合せ先 執行役員 赤 松 哲 男
(TEL.03-3345-1111)

業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成19年2月2日に公表いたしました平成19年3月期(平成18年4月1日～平成19年3月31日)の連結及び個別業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成19年3月期の業績予想数値の修正(平成18年4月1日～平成19年3月31日)

(1) 連結業績予想数値の修正

(単位：百万円)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	410,000	17,000	9,000
今 回 修 正 予 想 (B)	414,500	12,000	200
増 減 額 (B - A)	4,500	5,000	8,800
増 減 率 (%)	1.1%	29.4%	97.8%
(ご参考) 前期実績(平成18年3月期)	383,941	14,564	124,024

(2) 個別業績予想数値の修正

(単位：百万円)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	2,200	170	2,000
今 回 修 正 予 想 (B)	2,160	1,080	8,060
増 減 額 (B - A)	40	1,250	10,060
増 減 率 (%)	1.8%		
(ご参考) 前期実績(平成18年3月期)	1,874	36	120,785

2. 修正の理由

(1) 連結業績予想数値の修正理由

売上高は利益率の高い戸建住宅及び賃貸住宅が計画を下回りましたが、利益率の低い建築条件付の土地販売などが計画を上回ったため総体としては、ほぼ計画通りに推移しました。売上総利益及び経常利益は売上構成が計画通りに推移しなかったことが要因で計画を下回る見通しとなりました。

また、当期純利益につきましては、遊休資産などの固定資産売却益 1,354百万円や投資有価証券売却益 446百万円を特別利益に計上しましたが、固定資産の減損損失 2,060百万円などを特別損失に計上したことや法人税等 667百万円の計上、更に繰延税金資産の回収可能性を慎重に行い、今後の当期利益の減少要因を排除するため繰延税金資産10,623百万円を取崩すこととしましたので、前回予想を修正いたします。

(2) 個別業績予想数値の修正理由

売上高は計画通りに推移しましたが、経常利益につきましては、債務超過の連結子会社の貸付債権に対する貸倒引当金繰入額(営業外費用) 1,251百万円を計上し、当期純利益につきましては、連結子会社の純資産が著しく下落したことにより、当社が保有する関係会社株式を評価減し、関係会社株式評価損(特別損失)として 6,870百万円を計上したことに伴い、前回予想を修正いたします。

(注) 上記の予想数値につきましては、現時点における入手可能な情報に基づき作成しておりますが、今後の様々な要因により業績予想とは異なる結果となる可能性があります。

以 上