



2012年2月24日

各位

会社名 ミサワホーム株式会社
代表者名 代表取締役 竹中宣雄
(コード：1722 東証・大証・名証第1部)
問い合わせ先 経営企画部広報・IR担当部長 中村 孝
(TEL 03-3349-8088)

自己株式（第三回、第四回 B 種優先株式及び第一回 C 種優先株式）の 取得及び消却に関するお知らせ

当社は、2011年12月13日付「第三者割当増資による優先株式発行、資本金等の減少（「その他資本剰余金」の増加）、定款の一部変更並びに既存優先株式の取得及び消却、臨時株主総会の開催について」にてお知らせしたとおり、2012年2月23日開催の取締役会において、同年2月21日開催の臨時株主総会の決定に従い、会社法第157条第1項及び第2項の規定に基づき、下記のとおり自己株式である第三回 B 種優先株式、第四回 B 種優先株式及び第一回 C 種優先株式（以下「本優先株式」と総称します）を株式会社三菱東京 UFJ 銀行より取得することを決議いたしました。尚、本優先株式は、取得と同時に消却する予定です。

記

1. 取得理由

2012年2月21日開催の臨時株主総会の決議に基づき、同年3月27日付で株式会社日本政策投資銀行を割当先として、第三者割当の方法により145億円のD種優先株式を発行し、同時に資本金の額及び資本準備金の額を減少し「その他資本剰余金」へ振り替え、さらに、これらによって得られる剰余金をもって本優先株式を自己株式として145億円で取得し消却する予定です。この一連の取り組みは、当社の中期経営計画「Home Step Jump 計画」の重点戦略である「財務基盤の強化」に基づき実施するものであり、将来の普通株式の希薄化の抑制、資本構造の更なる改善及び普通株主に帰属する株主価値の改善を図ることを目的としています。

2. 取得及び消却の内容

① 取得及び消却する株式の種類	第三回 B 種優先株式	333,328 株
	第四回 B 種優先株式	4,166,600 株
	第一回 C 種優先株式	3,333,333 株
② 取得及び消却する株式の総数	7,833,261 株	
③ 株式の取得対価の内容	金銭	
④ 1 株当たりの取得価額 (※)	第三回 B 種優先株式	2,243 円
	第四回 B 種優先株式	2,139 円
	第一回 C 種優先株式	1,452 円
⑤ 株式の取得価額の総額	14,500,011,620 円	
⑥ 取得及び消却予定日	2012 年 3 月 27 日	
⑦ 株式の取得の相手方	株式会社三菱東京 UFJ 銀行	

(※) 当社は、独立した第三者機関であるプライスウォーターハウスクーパース株式会社（東京都中央区）に本優先株式の価格算定を依頼し、本優先株式に関する評価報告書を受領しております。本優先株式の取得価額は、上記の評価報告書に記載の算定結果を踏まえて、当社と株式会社三菱東京 UFJ 銀行との間の交渉により決定しております。

3. 取得の相手方の概要

① 名 称	株式会社三菱東京 UFJ 銀行	
② 所 在 地	東京都千代田区丸の内二丁目 7 番 1 号	
③ 代表者の役職・氏名	頭取 永易 克典	
④ 事業内容	銀行業	
⑤ 資本金	1,711,958 百万円 (2011 年 9 月 30 日現在)	
⑥ 設立年月日	1919 年 8 月 15 日	
⑦ 大株主及び持株比率	株式会社三菱 UFJ フィナンシャル・グループ 98.41% (2011 年 9 月 30 日現在)	
⑧ 当事会社間の関係		
資本関係	取得の相手方は、本優先株式 7,833,261 株及び普通株式 559,912 株 (2011 年 9 月末現在) を保有しております。	
人的関係	人的関係はありません。	
取引関係	資金の借入れを行っています。	
関連当事者への該当状況	該当事項はありません。	

【ご参考：本優先株式の概要】

名 称	第三回 B 種優先株式	第四回 B 種優先株式	第一回 C 種優先株式
発行株式総数	333,328 株	4,166,600 株	3,333,333 株
発行日	2004 年 2 月 25 日	2004 年 2 月 25 日	2005 年 6 月 10 日
発行価額	6,000 円	6,000 円	6,000 円
発行価額の総額	1,999,968,000 円	24,999,600,000 円	19,999,998,000 円
当初転換価額	1,300 円 40 銭	1,300 円 40 銭	転換請求開始日の時価 (※)
転換請求期間	2020 年 7 月 1 日 ～2035 年 6 月 30 日	2023 年 7 月 1 日 ～2038 年 6 月 30 日	2027 年 7 月 1 日 ～2042 年 6 月 30 日
株 主	株式会社三菱東京 UFJ 銀行	株式会社三菱東京 UFJ 銀行	株式会社三菱東京 UFJ 銀行

(※) 時価とは、該当日に先立つ 45 取引日目に始まる 30 取引日の東京証券取引所における毎日の終値（気配表示を含む。）の平均値をいいます。

以 上