

INFORMATION RELEASE

ミサワホーム株式会社 〒163-0833 東京都新宿区西新宿 2-4-1 Tel.03(3349)8088 (広報直通)

2020年9月29日

ストック事業の更なる拡大を目指す

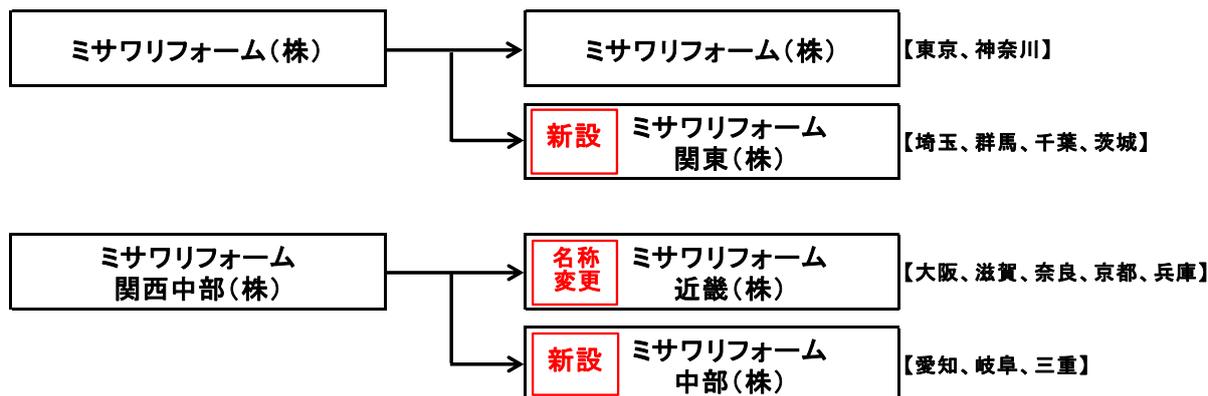
首都圏・関西・中部のリフォーム会社を再編

- エリアごとに異なるリフォームニーズに、より柔軟に対応
- 都市部においては、非住宅リフォームや大規模リノベーションを一層強化
- ミサワホームグループのリソースを最大限に活用し受注拡大を図る

ミサワホーム株式会社（代表取締役社長執行役員 磯貝匡志）は、ストック事業の更なる拡大に向け、首都圏・関西・中部におけるリフォーム会社を、10月1日付で再編します。首都圏の1都5県を担当しておりましたミサワリフォーム株式会社は、東京・神奈川地区と埼玉・群馬・千葉・茨城地区を担当する会社に分割。また、関西と中部地区を担当しておりましたミサワリフォーム関西中部株式会社は、近畿圏と東海圏を担当する会社に分割し、エリアごとに異なるニーズに、より柔軟に対応できる体制を整えます。

〈現状〉

〈再編後〉 10月1日付



ミサワホームは現在、新築請負事業に加えて、ストック事業、まちづくり事業、海外事業に注力しています。これらの事業を通じて、土地オーナーや保有不動産の利活用を検討する法人、自治体などとの接点が増え、リフォーム・リノベーション工事の対象も、戸建住宅から、マンション、オフィスビル、ホテル・旅館、商業施設などに至るまで、多岐にわたっています。

そうした中で従来、戸建住宅のリフォームを中心とした事業として長年展開してきた「ミサワホームイング」のブランド名を、2018年に「ミサワリフォーム」に変更し、戸建住宅で培った経験をもとに、大規模リノベーションやコンバージョン、非住宅リフォームに加え、新築同様によみがえらせるリファイニング建築*など、お客さまのニーズに対し資産価値を高める的確な提案を積極的に行っています。

※太平洋セメント（株）、（株）青木茂建築工房の登録商標

<住宅リフォーム>



戸建（LDK・キッチン）



戸建（モダン・掘りごたつ）



マンションリフォーム

<非住宅リフォーム>



飲食店改装



セレクトショップ改装



ホテル増築（四季 クワトロ）
※ 2013年度グッドデザイン賞受賞

<リファイニング建築>



リファイニング前



リファイニング後（ASPRIME 千代田富士見）
※ 2018年度グッドデザイン賞受賞

こうしたニーズはエリアによって大きく異なっており、とりわけ首都圏、関西、中部などの都市部においては戸建リフォームに加え、非住宅の大規模リフォームや不動産との一体提案など、ニーズが多様化しているため、より柔軟にスピーディーに対応できるよう、事業体制の強化を図ります。

ミサワホームは、今回の事業体制の構築を契機とし、グループ内のリフォーム会社と不動産会社、建設各社との連携強化を図り、より付加価値の高いストック活用提案とともに、ストック事業の更なる拡大を目指します。

■各社の概要

「ミサワリフォーム株式会社」

所在地	東京都杉並区高井戸東二丁目4番5号
代表者	代表取締役 下村秀樹
営業地域	東京都、神奈川県

「ミサワリフォーム関東株式会社」

所在地	埼玉県さいたま市中央区円阿弥七丁目7番8号
代表者	代表取締役 島田直人
営業地域	埼玉県、群馬県、千葉県、茨城県

「ミサワリフォーム近畿株式会社」

所在地	大阪府大阪市西区土佐堀一丁目6番20号
代表者	代表取締役 小山成治
営業地域	大阪府、滋賀県、奈良県、京都府、兵庫県

「ミサワリフォーム中部株式会社」

所在地	愛知県名古屋市中区新栄二丁目19番6号
代表者	代表取締役 小山成治
営業地域	愛知県、岐阜県、三重県

以上

この件に関するお問い合わせ先

ミサワホーム(株) 経営企画部コーポレートコミュニケーション課 奥本博之 大倉海人
TEL03-3349-8088/FAX03-5381-7838 E-mail : Kaito_Okura@home.misawa.co.jp