

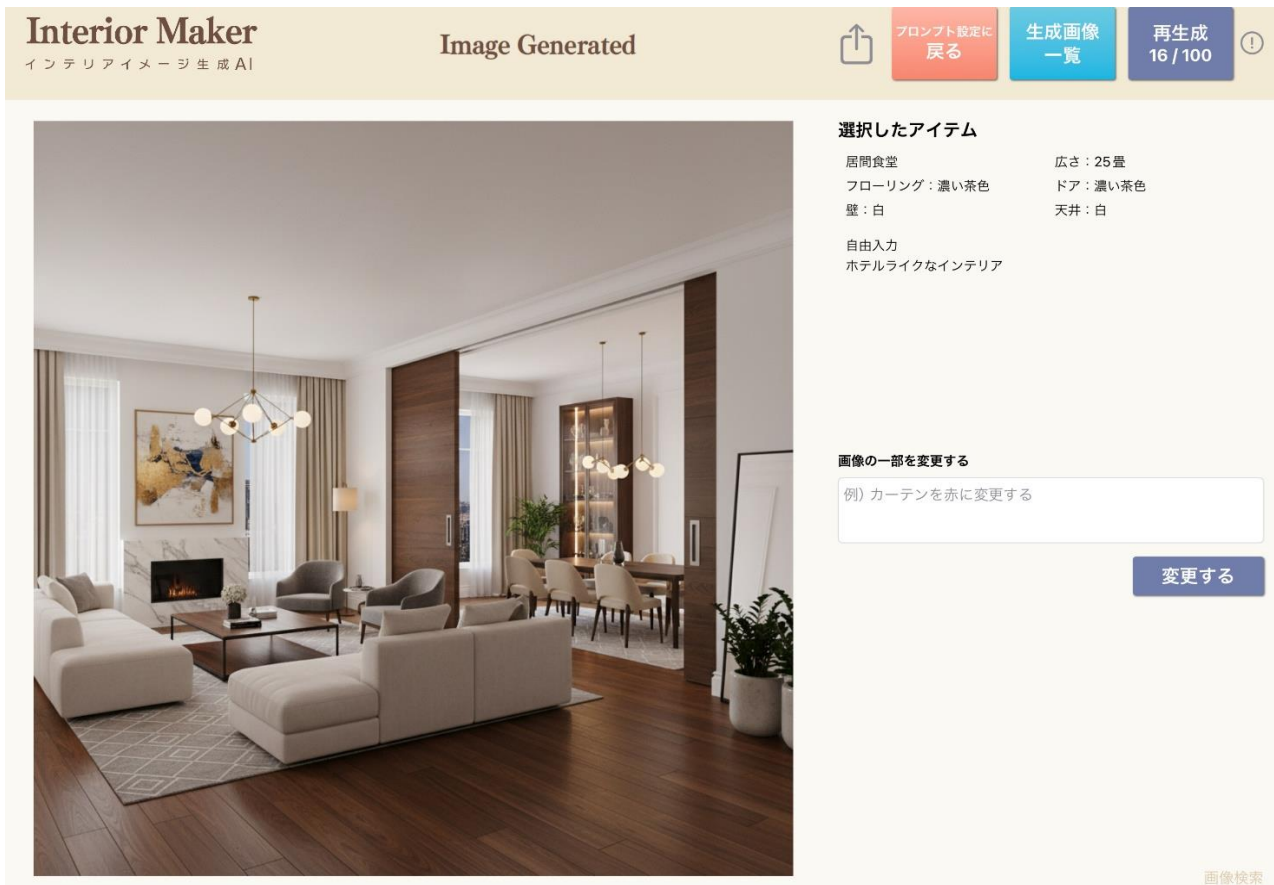
2026年5月25日

リフォーム営業で AI 活用のインテリア提案を推進、お客さまと“理想の住まい”を共創

インテリアメーカー

iPad 専用アプリ「Interior Maker」を開発

- 直感的な操作により、高品質なインテリアイメージを短時間で自動生成
- 既存写真をベースにしたリフォーム後のイメージ作成にも対応し、提案の幅を拡大
- プロの視点から理想の住まいを提案し潜在的なニーズを形にすることで、顧客満足度の向上に寄与



iPad 専用アプリ「Interior Maker」の画面イメージ

ミサワホーム株式会社（代表取締役社長執行役員 作尾徹也）は、リフォームにおけるお客さまとの合意形成の迅速化と満足度向上を目的に、AI でインテリア画像を自動生成する iPad 専用アプリ「Interior Maker」を開発し、2026 年より本格的に全国のディーラーを通じてリフォーム営業担当者向けのツールとして運用を開始しました。

近年、住まいへの価値観が多様化するなか、理想のインテリアイメージを言葉で伝えることや、膨大なカタログのなかから好みのスタイルを探し出すことは、お客さまにとって大きな負担となっていました。また、完成後のイメージが湧きにくいといった課題もありました。

このたび開発した「Interior Maker」は、これらの課題を最新の生成 AI 技術で解決するツールです。各部位の仕様をタップのみで操作できる簡易な設計で、具体的かつ高品質なインテリアパースを生成し、お客さまと「暮らしのイメージ」をその場で共有することを可能にしました。さらに、お客さまご自身も認識されていなかった「理想」を形にすることで、潜在的なニーズを掘り起こし、プロの視点から想像を超える住まいを共に創り上げていくことができます。

ミサワホームは、新たな理念体系「MISAWA アイデンティティ」のもと、パーパスである「“HOME”に満ちあふれた世界をデザインする」の実現に向け、テクノロジーを活用した新しい暮らしのロールモデルをつくり続けてまいります。

■主な特徴と機能

1. 専門知識不要・ボタン選択でプロンプトを自動設定（特許取得済※1）

部屋の種類、広さ、床や壁の色などの要素をボタンで選択するだけで、AI への指示文（プロンプト）を自動的に作成。自由なテキスト入力も併用でき、特定の家具や「北欧風」といった抽象的なニュアンスも即座に画像へ反映します。



ボタン選択でプロンプトを設定



好みのインテリアのイメージを生成

2. 既存写真の加工による「リフォームイメージ」の可視化

実際のお客さま宅の写真をアップロードし、その写真をもとにインテリアを変更したイメージを生成できます。これにより、設備交換だけでなく、空間全体の雰囲気がどのように変わるかをリアルに提示でき、お客さまのこだわりを反映させた多角的なライフスタイルの提案を後押しします。



写真をアップロード



さまざまなパターンをイメージ



3. シームレスな商材検索と高い利便性

生成された画像のなかで気になる箇所を囲うだけで、近い商材を画像検索できる機能を搭載しました。イメージの可視化から具体的な商材選定までをスムーズにつなげます。また、生成した画像は保存や共有が可能で、打ち合わせの記録としても活用できます。



気になる箇所をフリーハンドで操作



保存して打ち合わせの記録としても活用

4. 独自のユーザーインターフェース（意匠登録取得済※2）

プロンプト設定画面、生成結果表示画面、生成画像一覧画面を効率的に遷移できる設計を採用。再生成や条件変更がストレスなく行える操作性を実現しました。

※1：特許第 7665846 号

※2：意匠登録第 1801218 号

■サービス概要

名称：インテリアイメージ生成 AI「Interior Maker」

対応端末：iPad 専用

主な機能：ボタン選択式プロンプト設定、AI 画像自動生成、既存写真加工、画像検索、一覧保存・共有機能

以上

* この件に関する問い合わせ先 *

ミサワホーム(株) 管理本部 広報・渉外部 コーポレートコミュニケーション課 有川太郎 森蓉子
TEL：03-3349-8088/FAX：03-5381-7838/E-mail：koho@home.misawa.co.jp

未来をまちづくり PLT Group

プライム ライフ テクノロジーズグループは、パナソニック ホームズ、トヨタホーム、ミサワホーム、パナソニック建設エンジニアリング、松村組を事業会社として「未来をまちづくりの PLT」をコーポレートメッセージに掲げ、顧客課題と社会課題の解決に取り組んでいます。

※プライム ライフ テクノロジーズ(株)は、2020 年 1 月にパナソニック(現パナソニックホールディングス)とトヨタ自動車が発立し、三井物産を加えた 3 社を株主とする会社です。