

INFORMATION RELEASE

ミサワホーム株式会社 〒163-0833 東京都新宿区西新宿 2-4-1 Tel.03(3349)8088 (広報直通)

平成22年1月15日

木造軸組工法住宅のGマーク受賞を記念して発売

シーズンジェイ
Season j

- 木造軸組工法住宅でも優れたデザイン力・商品開発力を訴求
- 人と季節が調和する住まいをテーマに「シーズンリビング」提案

ミサワホーム株式会社(代表取締役社長 竹中宣雄)は、木造軸組工法による提案住宅が平成21年度、財団法人日本産業デザイン振興会が主催するグッドデザイン賞を受賞したことを記念して、この住宅を「Seasonj (シーズンジェイ)」の商品名で平成22年1月16日より全国(北海道・沖縄県を除く)販売いたします。

ミサワホームでは木質系及び鉄骨系の工業化住宅を主力商品としていますが、これらの商品では対応しにくい都市部の狭小敷地などに対応するため、平成20年5月に策定した中期経営計画において他工法への取り組みを掲げ、木造軸組工法等の住宅の試行販売をおこなってきました。

「Seasonj (シーズンジェイ)」はこの木造軸組工法を採用した住宅で、「人と季節が調和する住まい」をテーマに、単に建物を高断熱・高气密化するだけではなく、日本の気候・風土に根ざした価値観を現代に活かした新しい住まい方を提案しています。季節に応じてリビングを使い分ける「シーズンリビング(夏の座・冬の座)」や、気候を採り入れて内と外を調節する中間領域の土間や縁側、「夏建具・冬建具」と名付けた住まいの衣替えをするアイテムの採用など、現代の生活に四季のリズムを取り戻し、家族が自然と調和して快適に楽しく暮らすことができるような工夫を盛り込みました。

「Seasonj」がグッドデザイン賞を受賞したことは、工業化住宅で培ってきたミサワホームの優れたデザイン力・商品開発力が、木造軸組工法の住宅においても発揮できることを証明したといえます。

ミサワホームでは、「Seasonj」のGマーク受賞を契機に、中期経営計画にもとづく木造軸組工法への取り組みをより一層強化してまいります。

■ 「Seasonj」の商品特長

○ シーズンリビング「夏の座」・「冬の座」

人が長く居る間を季節によって使い分ける「シーズンリビング」という考え方を提案しています。

北側に設けた通り土間による「夏の座」は南北に涼風が通り抜け、昼間は夜間に貯めた冷気を放出し、ひんやりとした心地よい空間を提供します。

大開口を設けた建物南面には「冬の座」を配置、縁側に面した吹き抜けから冬の日差しを奥まで招き入れます。動線の中に位置するため、家族や友人同士が自然に集います。

このシーズンリビングの提案はGマーク選定時の公開コメントでも「比較的小さいボリュームの中に、夏と冬のシーズンリビングという概念を提案していることが新鮮である」と、評価されています。



シーズンリビング「夏の座」



シーズンリビング「冬の座」

○ 夏冬それぞれの座の上部に設けた「夏の吹抜」・「冬の吹抜」

「夏の座」の上部には熱気をスムーズに排熱できる「夏の吹抜」を設置、熱感知で自動開閉・運転する天窓とシーリングファンもオプションで用意しました。「冬の座」の上部には冬の日差しを建物の奥まで招き入れる「冬の吹抜」を設置しています。

○ バッファージーン「EN(エン)」に設けた「夏建具」・「冬建具」

「冬の座」を含めた1階の大空間「HIROMA」の南面と2階の主室前には内と外をつなぐバッファージーンとして縁側空間「EN(エン)」を設けました。1階の「EN」では直上の2階バルコニーの「EN」が深い庇となり夏の日差しを遮ります。2階の「EN」には日差しを遮りつつ通風を確保できるスリット状の「夏建具」を、1階の「EN」には断熱効果のある太鼓障子の「冬建具」を装備(G仕様)。建具の開閉によって季節に応じた住まいの衣替えが可能となります。

○ 微気候デザイン・シミュレーション

地域環境や風土植生、日照通風などを事前調査し、良好な微気候形成をシミュレーションした結果を設計に反映することで、地域に適応した住まいづくりを提案します。

夏と冬の日照シミュレーション比較



夏の高い日差しは遮ります。



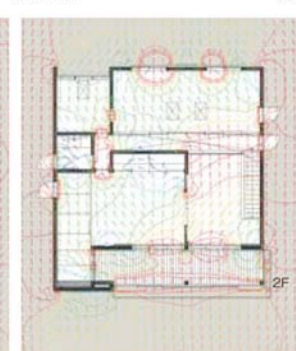
冬の低い日差しは採り入れます。

夏の通風シミュレーション

通風：強 → 弱



南北を開放した通り土間に、風がよく流れているのがわかります。



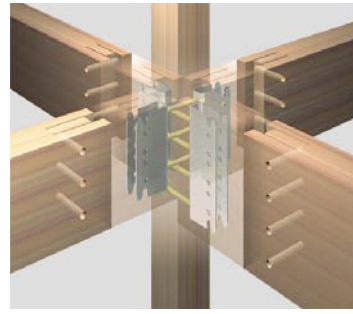
吹き抜けを通して1階から2階に流れる風量は全開口にした場合多くありませんでした。

■ 「Seasonj」の構造・工法特長など

- 柱や梁には強度のバラつきが小さく品質が安定した構造用集成材のプレカット材を使用
- 継ぎ手・仕口などのジョイント部分にはボルトとドリフトピンで結合する金物接合を採用



プレカットされた構造用集成材



ボルト・ドリフトピンによる金物接合

(写真提供 株式会社タツミ)

- 木造軸組工法用の制震装置「MGEO-N」も用意
- 構造体は 20 年保証※
※竣工から 10 年目にミサワホームの点検(無償)を実施し、当社が必要と認めた有料メンテナンスを実施していただくことが条件です
- 内外装に不燃材料を使用することで省令準耐火構造にも対応可能
- 建設地域やお客様のニーズに合わせた省エネルギー性能を提供、次世代省エネ基準にも対応可能
- 「住宅履歴管理システム」「365 日・24 時間受付」「アフターメンテナンス」など、工業化住宅と同様の充実したアフターサービスを提供
- 長期優良住宅認定の取得や性能表示制度の高い性能等級にも対応可能

■ 商品概要

商 品 名 : Seasonj (シーズンジェイ)

構 造 ・ 工 法 : 木造軸組工法

プ ラ ン 数 : 106.05㎡(32坪)～168.06㎡(50坪) 6タイプ 12プラン(反転プランを含む)

販 売 価 格 : 価格は販売地域・仕様・プランにより異なります。

詳しくは販売店にてご確認ください。

U R L : <http://www.misawa.co.jp/mj-wood/>

以 上

*この件に関するお問い合わせ先

ミサワホーム株式会社 経営企画部 広報・IR グループ

中村孝 平賀理絵子 TEL 03-3349-8088(直通) E-Mail: Rieko_Hiraga@home.misawa.co.jp

■Seasonj (夏の微気候デザイン 概念図)



■Seasonj (冬の微気候デザイン 概念図)



※本プランはGマーク取得時に概念説明用に作成したもので、実際の販売プランではありません。

■Seasonj (S-42-11M 夏の外観イメージ)

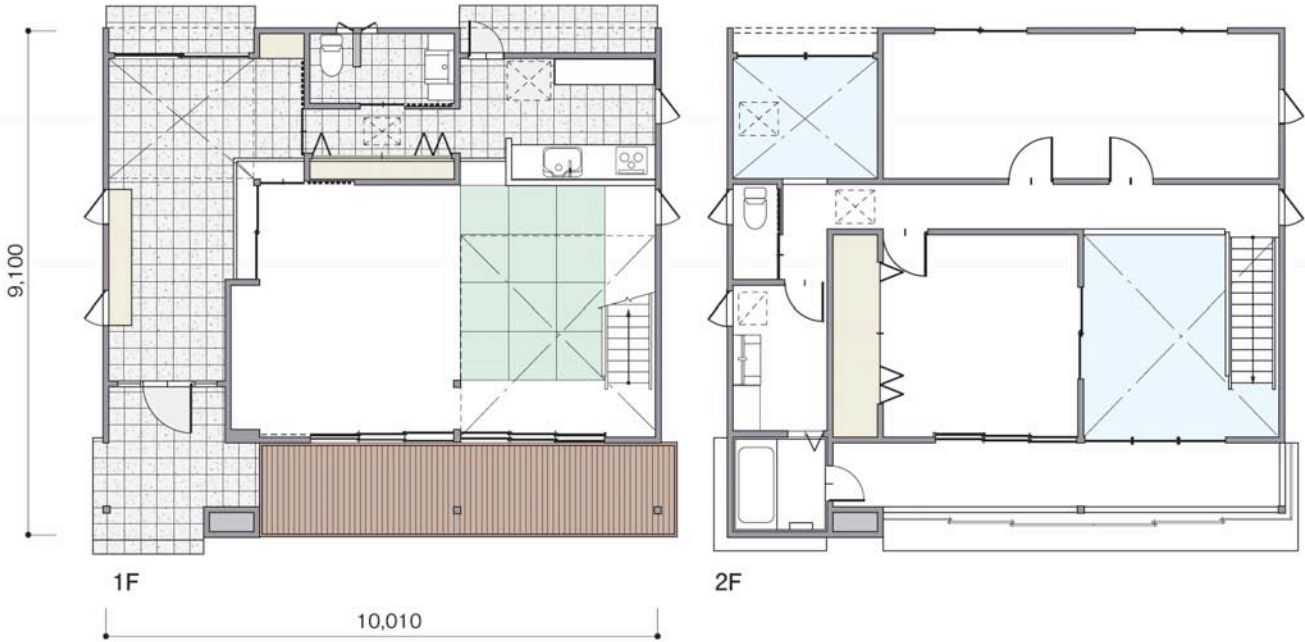


■Seasonj (S-42-11M 冬の外観イメージ)



※上記外観は合成処理によるイメージで、仕様・寸法などについては実際の発売商品とは異なります

■Seasonj (S-42-11M)



収納 タタミスペース 吹き抜けスペース

建築面積 : 91.09㎡
延床面積 : 141.72㎡
1階床面積 : 72.58㎡
2階床面積 : 69.14㎡