

# 「マイホーム借上げ制度」は、こんなかたにオススメです。

「移住・住みかえ支援適合住宅」のミサワホームなら、年齢に関係なく「マイホーム借上げ制度」を利用できます。

## ◎「先々、転職の可能性があるかも・・・」

せっかく建てたマイホーム。でも「転職になったらどうしよう・・・。」そんな悩みも、「移住・住みかえ支援適合住宅」なら、いつでも借上げてもらえます。



## ◎「いま建てたいけど、実家があるしな～。」

故郷にUターンしたあともマイホームを売却せずに賃貸して、家賃収入を『自分年金』にできます。建物の相続時は家賃保証も引き継ぎ可能です。



## ◎「将来は夫婦で田舎で暮らしたい。でも・・・」

たとえば定年退職後、ご希望の田舎やリゾート地に移住しても、入居者との契約期間が3年単位なので、将来的にマイホームに戻ることも可能です。



## ◎「定年後は駅近に住みかえたいな。」

夫婦二人暮らしにちょうどいい家に住みかえて、広い現居は子育て世代へ。めんどうな掃除や維持管理からも開放され、楽々シティライフが送れます。



## ◎「老後は医療施設の整備されたところが安心。」

介護付有料老人ホームや高齢者専用賃貸住宅など、高齢者住居への転居希望も少なくありません。そんなとき、家を手放さずに家賃収入が助けてくれます。



## ◎「賃貸併用住宅を検討中です。」

自己居住部分が50%超の住宅\*なら、賃貸部分について借上げ制度が利用できますので、マイホームと安定収入を同時に確保できます。\*移住・住みかえ支援適合住宅に限ります。

